

Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve zo dňa 14.2.2019

Článok I

1. Obec Jesenské

v zastúpení: starostom obce - Mgr. Gabrielom Mihályim, PhD.

sídlo: Sobotská 10, 980 02 Jesenské

IČO: 00318833

IBAN: SK42 0900 0000 0000 6894 3646

ďalej len **prenajímateľ**,

a z druhej strany

2. Meno a priezvisko: Ľudovít Cibula

nar.:

trvalý pobyt: Družstevná 29/38, 980 02 Jesenské

číslo preukazu totožnosti:

a

Gabriela Kaločayová

nar.

trvalý pobyt: Družstevná 29/38, 980 02 Jesenské

Číslo preukazu totožnosti:

ďalej len **nájomca**,

Článok II

Zmluvné strany v zmysle článku VI bodu 6.1. Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 14.2.2019, uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne:

Článok II bod 2.1. a 2.2. zmluvy sa mení takto:

2.1. Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2021

2.2. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy končí:

- uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý, t. j. 31. 12. 2021,
- písomnou dohodou zmluvných strán alebo
- písomnou výpoveďou podľa úpravy obsiahnutej v Občianskom zákonníku.

Článok IV bod 4.1. zmluvy sa dopĺňa písm. j) a k) v nasledovnom znení:

- j) zodpovedá za zabezpečenie ochrany pred požiarmi v prenajatom rodinnom dome a je povinný plniť povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/ 2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a z ostatných platných právnych predpisov na úseku ochrany pred požiarmi. Ďalej nájomca zodpovedá za vykonávanie odborných prehliadok a skúšok v prenajatých priestoroch v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z.
- k) je povinný v prenajatom rodinnom dome plniť úlohy, ktoré vyplývajú z vyhlášky č. 508/2009 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok III

1. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise.
3. Tento dodatok je platný dňom jeho podpísania a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Jesenskom, dňa 10.12.2020

Prenajímateľ:



Nájomca:

