

Č.j. mandátára: MZ04/2025 /
Č.j. mandanta: 22 /2025

MANDÁTNA ZMLUVA

o obstaraní záležitostí investora podľa § 566 a nasl. Obchodného
zákonníka zákona c. 513/91 Zb,

Čl. 1. Zmluvné strany

1. Mandatár: S&L Gánovce s.r.o.
Letná 303/3, 058 01 Gánovce
vedený v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 49019/P
Zastúpený: Ing. Slavko Žilinčík
IČO: 56643322
DIČ: 2122398850
IČ pre DPH: neplátca DPH
IBAN: SK30 1111 0000 0018 1407 0002
SWIFT (BIC): UNCRSKBX
e-mail:

2. Mandant: Obec Jesenské
Sobotská 10, 980 02 Jesenské
Zastúpený: Mgr. Gabriel Mihályi, PhD., starosta
Osoba oprávnená na jednanie vo veciach:
zmluvných: Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.
technických: Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.
IBAN: SK42 0900 0000 0000 6894 3646
IČO: 00318833
DIČ: 2021230244
IČ pre daň: neplátca DPH
E-mail:

Čl. 2.

Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje, že v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a za podmienok v nej uvedených, pre mandanta, na jeho účet a jeho menom, vykoná a zariadi odborné činnosti - poskytnutie služby počas realizácie stavebného diela:

Rozšírenie kapacity materskej škôlky - Jesenské

Mandant sa zaväzuje, že za vykonanie a zariadenie dohodnutých činností zaplatí mandatárovi odplatu vo výške dohodnutej v tejto zmluve.

Čl. 3.

Rozsah a obsah predmetu plnenia

1. Zabezpečenie odbornej pomoci - stavebný dozor investora - mandanta a inžinierskej činnosti pri realizácii stavebného diela podľa čl. 2 ods. 1 tejto zmluvy.

Čl. 4.

Spôsob splnenia predmetu zmluvy

1. Pri plnení tejto zmluvy sa mandatár zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, jeho pokynmi, zápismi a dohodami zmluvných strán uzatvorenými na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
2. Odborné činnosti a záležitosti je mandatár povinný zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou a v súlade so záujmami mandanta.
3. Predmet plnenia dohodnutý v tejto zmluve je splnený riadnym vykonaním činnosti, na ktoré sa mandatár zaviazal v Čl. 3. tejto zmluvy.
4. Mandatár je povinný zachovávať mlčanlivosť o všetkých záležitostiach mandanta, o ktorých sa pri realizácii činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, dozvie.

Čl. 5.

Čas plnenia

1. Mandatár sa zaväzuje, že odborné činnosti podľa Čl. 3. tejto zmluvy spojené:
 - 1.1. s prácou odbornej pomoci vykoná priebežne podľa harmonogramu zmluvne dohodnutých realizačných prác medzi obcou a zhotoviteľom stavebného diela.

Čl. 6.

Spolupôsobenie a podklady mandanta

1. Predmet plnenia tejto zmluvy mandatár vykoná a splní podľa týchto podkladov mandanta:
 - 1.1. požiadaviek mandanta
 - 1.2. projektovej a rozpočtovej dokumentácie stavebného diela.
2. V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, poskytne spoluprácu pri získavaní podkladov, doplňujúcich údajov, upresnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dohodnú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarat' vlastnými silami. Strany sa môžu dohodnúť na tom, že takéto práce alebo činnosti zabezpečí mandatár za osobitnú úhradu.

Čl. 7.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za práce a činnosti dohodnuté v predmete tejto zmluvy je dojednaná dohodou oboch zmluvných strán podľa zák. c. 18/1996 Z.z. o cenách.
2. Cena za činnosti podľa ČL 3. bod 1. v nadväznosti na ČL 5. bod 1.1. tejto zmluvy sa stanovuje na: 5 450,00 € bez DPH
0,00 € (Neplátca DPH)
5 450,00 € spolu
3. Podkladom pre úhradu ceny budú faktúry, vystavené mandatárom v nasledovných výškach a termínoch:
 - 3.1 cenu za TDI počas realizácie stavebného diela bude mandatár fakturovať mandantovi percentuálnym podielom. Základnou pre výpočet bude fakturovaná cena zhotoviteľom bez DPH za príslušné obdobie. Výpočet ceny za príslušné obdobie bude tvoriť prílohu k danej faktúre.

4. Čas finančného plnenia max. 90 dní odo dňa vystavenia faktúry.
5. Okrem dohodnutej odplaty uhradí mandant mandatárovi po vzájomnom odsúhlasení náklady, ktoré účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku nad rámec tejto zmluvy.
6. V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane mandanta bude mandatár práce rozpracované ku dnu zrušenia alebo odstúpenia, fakturovať mandantovi vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa Čl. 7. bod 2. a 3. tejto zmluvy.

Čl.8

Zodpovednosť za vady, záruka

1. Mandatár zodpovedá za to, že záležitosti mandanta dohodnuté touto zmluvou sú zabezpečené podľa tejto zmluvy.
2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil mandanta a ten na ich použitie trval.
3. Mandant je oprávnený reklamovať nedostatky poskytnutej činnosti najneskôr do jedného roku odo dňa jej splnenia. Reklamáciu je povinný uplatniť bezodkladne a to písomnou formou.
4. Mandant má právo na bezodkladné a bezplatné odstránenie opodstatnene reklamovaného nedostatku alebo vady plnenia. Možnosť iného dojednanja nie je vylúčená.

Čl. 9.

Zmena záväzku

1. Mandant sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzatvorení zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na mandatára. Mandant je povinný pristúpiť na zmenu zmluvy vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dohodnutého v tejto zmluve,
2. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že mandant uhradí mandatárovi náklady v preukázanej výške na vykonané práce a činnosti, ktoré vznikli mandatárovi tým, že mandant ani v dodatočnej lehote, primeranej záväzku, nesplnil svoju povinnosť poskytnúť spolupôsobenie v dohodnutom rozsahu, a mandatár na základe toho od zmluvy odstúpi. Tým nie je dotknuté právo mandatára na náhradu škody, vzniknutej porušením povinností mandanta.

Čl. 10.

Všeobecné dojednanja

1. Mandant týmto splnomocňuje mandatára, aby v rozsahu tejto zmluvy zastupoval mandanta pri plnení dohodnutých odborných činností počas realizácie stavebného diela: „**Rozšírenie kapacity materskej škôlky - Jesenské**“.

2. Na požiadanie mandátára v prípade, ak zariadenie odborných záležitostí bude vyžadovať konanie v mene mandanta, je mandant povinný vystaviť mandátárovi včas písomné splnomocnenie.
3. Východiskové podklady zostávajú v archíve mandátára.
4. Túto zmluvu je možné meniť len so súhlasom oboch zmluvných strán a to písomne formou dodatku k tejto zmluve.
5. Mandatár sa týmto zaväzuje, že poskytne všetkým audítorským a kontrolným orgánom potrebné informácie o činnostiach vykonávaných v rámci mandátnej zmluvy. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu sú najmä:
 - a) Poskytovateľ finančnej podpory alebo finančnej dotácie a ním poverené osoby,
 - b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
6. Mandatár súhlasí so zverejnením uzavretej zmluvy a relevantných informácií v súlade so zák. c. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov bez akýchkoľvek výhrad a časových obmedzení.
7. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých obdrží každá strana po jednom vyhotovení.

V Gánovciach
dňa: 27.01.2025

V Jesenskom
dňa: 28.01.2025



Mandatár

Ing. Slavko Žilinčík



mandant

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

