

**ZMLUVA O DIELO č. 1/2020**

podľa § 536, § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

na zhotovenie stavebných prác s názvom:

**“Zosilnenie základových pásov objektu ZŠ Jesenské ul. Mieru 154, Jesenské“**  
( ďalej iba „Zmluva“ )

uzatvorená medzi týmito zmluvnými stranami:

Článok I.  
**ZMLUVNÉ STRANY**

|                                               |                                                        |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Objednávateľ:</b>                          | <b>Obec Jesenské</b>                                   |
| Sídlo:                                        | Sobotská 10, 980 02 Jesenské                           |
| Právna forma:                                 | -                                                      |
| Štatutárny orgán:                             | Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.                             |
| Osoba oprávnená konať v zmluvných veciach:    | Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.                             |
| Osoby oprávnené konať v realizačných veciach: | Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.                             |
| IČO:                                          | 00318833                                               |
| DIČ:                                          | 2021230244                                             |
| IČ DPH:                                       |                                                        |
| Bankové spojenie:                             | Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Jesenské            |
| IBAN:                                         | SK42 0900 0000 0000 6894 3646                          |
| Telefón/ fax:                                 | +421 47 56 98 283                                      |
| E mail:                                       | <a href="mailto:obec@jesenske.sk">obec@jesenske.sk</a> |

(ďalej len „objednávateľ“ na strane jednej)

|                                               |                                                                |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Zhotoviteľ:</b>                            | <b>Ing. Igor Zigo</b>                                          |
| Sídlo:                                        | Janka Jesenského 280, 980 02 Jesenské                          |
| Právna forma:                                 | SZČO                                                           |
| Štatutárny orgán:                             | Ing. Igor Zigo                                                 |
| Osoba oprávnená konať v zmluvných veciach:    | Ing. Igor Zigo                                                 |
| Osoby oprávnené konať v realizačných veciach: | Ing. Igor Zigo                                                 |
| IČO:                                          | 33 725 012                                                     |
| DIČ:                                          | 10 32 11 77 68                                                 |
| IČ DPH :                                      | SK1032117768                                                   |
| Bankové spojenie:                             | VÚB                                                            |
| IBAN:                                         | SK58 0200 0000 0020 13503757                                   |
| Telefón/ fax:                                 | 0903 625 731                                                   |
| E mail:                                       | <a href="mailto:zigo.igor7@gmail.com">zigo.igor7@gmail.com</a> |

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave

v odd. Sro vo vložke č. 3010/B.

(ďalej iba „**zhotoviteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s objednávateľom ďalej iba „**zmluvné strany**“ v príslušnom gramatickom tvare)

### **Úvodné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára na zrealizovanie zákazky pod názvom „**Stabilizácia a statické zabezpečenie základových konštrukcií a zvýšenie ich únosností**“.
2. Objednávateľ Obec Jesenské je vlastníkom budovy a Objednávateľ je správcom budovy.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je podnikateľom alebo obchodnou spoločnosťou s právnou subjektivitou, ktorej predmetom podnikania je činnosť v rozsahu požadovanom v predmetnom verejnom obstarávaní, teda spĺňa podmienku odbornej spôsobilosti po materiálnej, technickej, technologickej i personálnej stránke, na vykonanie Diela v zmysle na predmet Zmluvy sa vzťahujúcich platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky a Európskej únie.

### **Článok II.**

#### **PREDMET ZMLUVY**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečí a objednávateľovi odovzdá stavebné práce na predmete obstarávania:  
**Zosilnenie základových pásov objektu ZŠ Jesenské, Mieru 154, Jesenské.**
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.
3. Práce nad rámec predmetu diela podľa tejto zmluvy budú obsahom dodatku k tejto zmluve o dielo. Naviac práce budú fakturované na základe zápisu v SD, vzájomne odsúhlasené pred realizáciou. Uvedený zápis v SD podpísaný konateľmi tejto zmluvy možno považovať za dodatok k tejto zmluve.

### **Článok III.**

#### **ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY**

1. Rozsah a obsah predmetu zmluvy je nasledovný:

V rámci stavebných prác bude potrebné zrealizovať:

- podchytenie základových pásov
- oprava muriva a odstránenie trhlín

Pričom výpočet rozpočtových nákladov nie je súčasťou rozsahu a obsahu predmetu zmluvy.

#### Článok IV.

### **SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU ZMLUVY**

1. Predmet zmluvy bude vypracovaný a dodaný v rámci dohodnutej ceny a v dohodnutom termíne.
2. Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu zmluvy budú mať uzavreté dohody vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

#### Článok V.

### **ČAS PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dohodnutý v rozsahu podľa čl. III. tejto zmluvy v termíne od podpísania zmluvy do: **60 dní**
2. Dodržanie uvedeného termínu v bode 1.čl.V. je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.
3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi. Odovzdaním predmetu zmluvy sa rozumie prevzatie stavebných úprav do užívania.

#### Článok VI.

### **SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA**

1. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi poskytnúť spolupôsobenie v týchto smeroch:
  - odovzdať stavenisko s týmito náležitosťami:
  - miesto pre uloženie stavebného materiálu
  - vodu a energiu bezplatne
2. Objednávateľ je povinný upozorniť na všetky rozvody médií, ktoré by mohli byť poškodené v priebehu realizácie prác, prípadne by mohli byť porušené počas realizácie prác porušením predpisov BOZ a PO.

#### Článok VII.

### **CENA PREDMETU ZMLUVY, PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.III. tejto zmluvy je dohodnutá dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 526/1990 Zb. o cenách, pričom zhotoviteľ nie je platcom DPH.

|                            |           |
|----------------------------|-----------|
| - navrhovaná cena bez DPH: | 20.000,-€ |
| - sadzba DPH 20%           | 4.000,-€  |

---

**navrhovaná cena s DPH                      24.000,-€**

Slovom: Dvadsaťštyritisíc eur.

K cene diela bude DPH účtovaná podľa sadzby platnej v čase realizácie.

Objednávateľ uhradí po prevzatí diela zhotoviteľovi dohodnutú cenu na základe faktúry zhotoviteľa do štrnástich dní od jej vystavenia a potvrdenia obstarávateľom.

2. V cene podľa bodu 1.čl.VII. sú zahrnuté v zmysle čl.IV. tejto zmluvy:

Stavebné úpravy v rozsahu čl.III tejto zmluvy.

3. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom po splnení predmetu tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 14 dní od odovzdania predmetu zmluvy a faktúry objednávateľovi.
4. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 0,5% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.  
V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu plnenia, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za každý deň omeškania.
5. V prípade, že dôjde ku zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bez podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľ má právo vyfakturovať ku dňu odstúpenia resp. zrušenia zmluvy skutočne vykonané práce vzájomne zápisnične dohodnuté. Zároveň odovzdá rozpracovanú stavbu a doklady súvisiace s predmetom zmluvy.

## Článok VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet (dielo) v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniknuté po odovzdaní predmetu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť a na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

4. Záručná doba je **36-mesačná** a začína plynúť odo dňa odovzdania prác objednávateľovi.
5. Pre prípad väd predmetu diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie väd. Možnosť inej dohody nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr do 15 dní.
6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. I., ako oprávneného konať vo veciach technických.

## Článok IX. OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 5 dní. Do doby uzavretia zmluvy môže jej zhotoviteľ odvolať.
2. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
3. Prijatie návrhu, ktorý obsahuje dodatky, výhrady alebo iné zmeny, je odmietnutím predloženého návrhu zmluvy a považuje sa za nový návrh.
4. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
5. Na ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
6. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana po ich podpísaní obdrží jedno vyhotovenie.
7. Podľa § 45 stavebného zákona meno stavbyvedúceho: Ing. Igor Zigo  
J. Jesenského 280  
980 02 Jesenské

V Jesenskom, dňa: 9.novembra 2020

**ZIGO** Ing. Igor ZIGO  
J. Jesenského 280, Jesenské  
mobil: 0903 625 731  
e-mail: igor.zigo@post.sk  
STATIKA STAVIEB  
ŠPECIÁLNE STÁTIČKÉ ZABEZPEČENIA  
Zhotoviteľ



  
Objednávateľ