U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.04.2019

Uznesenie č. 48/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom
a/ **berie na vedomie** správu o činnosti OcÚ, starostu a samosprávy obce Jesenské od posledného zasadnutia OZ 21.03.2019
b/ **berie na vedomie** plnenie uznesení od posledného zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, MVDr. Éli Tomáš, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali :	-	
Neprítomní:	1	Zuzana Csobó

Jesenské, 25.04.2019 *Mgr. Gabriel Mihályi*

Uznesenie č. 49/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 3/2019.

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, MVDr. Éli Tomáš, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing.Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali :	-	
Neprítomní:	1	Zuzana Csobó

Jesenské, 25.04.2019 *Mgr. Gabriel Mihályi*

Uznesenie č. 50/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **berie na vedomie** bez pripomienok hlásenie majetkových priznaní : Mgr. Gabriel Mihályi – starosta
Ing. Tibor Borbás - prednosta
Mgr. Agáta Zimanová - riaditeľka ZŠ maď.
Mgr. Alena Vontorčíková – riaditeľka ZŠ slov.
Ildikó Babušová – riaditeľka ZUŠ
Anikó Pólos – poverená riaditeľka ZUŠ
Bc. Roland Horváth – nový riaditeľ ZUŠ
Bc. Alžbeta Mihályiová – riaditeľka MŠ

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, MVDr. Éli Tomáš, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing.Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali :	-	
Neprítomní:	1	Zuzana Csobó

Jesenské, 25.04.2019 *Mgr. Gabriel Mihályi*

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.04.2019

Uznesenie č. 51/2019

a/ Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** zámer kúpi nehnuteľnosti :

- Pozemku CKN 127/1 – 613 m^2
- Pozemku CKN 127/2 – 100 m^2
- Stavby na parcele CKN 127/2, súpisné číslo 12
- Pozemku EKN 536/16- 35m^2
- Pozemku EKN 569/3- 230m^2
- Pozemku EKN 575/2 - 308m^2 - spolu vlastnícky podiel ½

b/ Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce k dojednaniu kúpnej ceny a kúpnej zmluvy tak, aby mohla byť chválená na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	7	Ladislav Barta, MVDr. Éli Tomáš, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing.Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Gabriel Czene
Nehlasovali :	-	
Neprítomní:	1	Zuzana Csobó

Jesenské, 25.04.2019 *Mgr. Gabriel Mihályi*

Uznesenie č. 52/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** žiadosť pre žiadateľa : Mgr. Jana Gombošová, ktorá splnila kritériá VZN č. 34/2016 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov 2 x 4 b. j. na ulici Záhradnej, Čl. II. štandardný režim nakladania s nájomnými bytmi. Nájomný vzťah začína dňom **01.05.2019**

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, MVDr. Éli Tomáš, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing.Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali :	-	
Neprítomní:	1	Zuzana Csobó

Jesenské, 25.04.2019 *Mgr. Gabriel Mihályi*

Uznesenie č. 53/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** žiadosť pre žiadateľa : Katarína Nagyová, ktorá splnila kritériá VZN č. 34/2016 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov 2 x 4 b. j. na ulici Záhradnej, Čl. II. štandardný režim nakladania s nájomnými bytmi. Nájomný vzťah začína dňom **01.05.2019**

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, MVDr. Éli Tomáš, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.04.2019

Nehlasovali :	-	
Neprítomní:	1	Zuzana Csobó

Jesenské, 25.04.2019 *Mgr. Gabriel Mihályi*

Uznesenie č. 53/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. k o n š t a t u j e

a) že nehnuteľnosť – pozemok CKN 186/19, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, výmera 698 m^2, nachádzajúci sa v katastrálnom území Jesenské, vedený na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti , je svojou výmerou (698 m^2) málo významný majetok obce,

b) že táto nehnuteľnosť je v užívaní majiteľa susednej stavby rodinného domu pod súpisným číslom 129 Norberta Tótha viac ako 10 rokov,

c) že nie je v záujme obce túto nehnuteľnosť spravovať,

d) že úspešnosť priameho predaja tohto majetku obce z dôvodu nízkej výmery parcely a jej polohy je málo pravdepodobná,

e) že prostriedky získané predajom pozemku budú využité na majetkové vysporiadanie pozemkov v užívaní obce Jesenské, ktoré sú vo vlastníctve iných súkromných osôb.

2. r o z h o d l o

a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až e) sú v podmienkach obce Jesenské prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b) tak, že základnými kritériami pri predaji majetku obce a to nehnuteľnosti – pozemku CKN 186/19, zastavané plochy a nádvoria o výmere 698 m^2, vedenom Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor pre katastrálne územie Jesenské, vlastníctvo na základe listu vlastníctva číslo 1, pod B1 budú nasledovné:
   - predmetná nehnuteľnosť bude odpredaná za minimálnu kúpnu cenu **4,-- eurá** za 1m^2, spolu za **2792,-- €** slovom (dvetisícsedemstodeväťdesiatdva eur),
   - cena pozemku je odvodená z ceny predaja stavebných pozemkov na ulici Školskej v Jesenskom,
   - náklady vkladu zápisu do katastrálneho operátu bude znášať kupujúci.

3. p o v e r u j e obecný úrad

a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Jesenské

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, MVDr. Éli Tomáš, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing.Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali :	-	
Neprítomní:	1	Zuzana Csobó

Jesenské, 25.04.2019 *Mgr. Gabriel Mihályi*

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.04.2019

Uznesenie č. 54/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. k o n š t a t u j e

a) že nehnuteľnosti – pozemky CKN 44/31, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, výmera 293 m^2 a CKN 44/20, druh pozemku – záhrada, výmera 367 m^2, nachádzajúce sa v katastrálnom území Jesenské, vedené na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti , je svojou výmerou (660 m^2) málo významný majetok obce,

b) že tieto nehnuteľnosti sú v užívaní majiteľov stavby rodinného domu so súpisným číslom 265 stojacej na pozemku CKN 44/31 t. j. rodiny Mlynárčikovej viac ako 30 rokov, pričom do dnešnej doby nedošlo k vzájomnému vysporiadaniu vlastníckych vzťahov,

c) že nie je v záujme obce túto nehnuteľnosť spravovať,

d) že úspešnosť priameho predaja tohto majetku obce z dôvodu nízkej výmery parcely a z dôvodu, že na predmetnej parcele stojí rodinný dom vo vlastníctve cudzích osôb,

e) že prostriedky získané predajom pozemku budú využité na majetkové vysporiadanie pozemkov v užívaní obce Jesenské, ktoré sú vo vlastníctve iných súkromných osôb.

2. r o z h o d l o

a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až e) sú v podmienkach obce Jesenské prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b) tak, že základnými kritériami pri predaji majetku obce a to nehnuteľností – pozemkov CKN 44/31, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 293 m^2 a CKN 44/20 záhrada o výmere 367 m^2, vedenými Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor pre katastrálne územie Jesenské, vlastníctvo na základe listu vlastníctva číslo 1, pod B1 budú nasledovné:
   - predmetná nehnuteľnosť bude odpredaná za minimálnu kúpnu cenu **4,-- eurá** za 1m^2, spolu za **2640,-- €** slovom (dvetisícšesťstoštyridsať eur),
   - cena pozemku je odvodená z ceny predaja stavebných pozemkov na ulici Školskej v Jesenskom,
   - náklady vkladu zápisu do katastrálneho operátu bude znášať kupujúci.

3. p o v e r u j e obecný úrad

a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Jesenské

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, MVDr. Éli Tomáš, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing.Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali :	-	
Neprítomní:	1	Zuzana Csobó

Jesenské, 25.04.2019

Mgr. Gabriel Mihályi

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.04.2019

Uznesenie č. 55/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** 5% - **2332,-** EUR na spolufinancovanie projektu : **Rozšírenie a skvalitnenie kamerového systému v obci Jesenské.**

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, MVDr. Éli Tomáš, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali :	-	
Neprítomní:	1	Zuzana Csobó

Jesenské, 25.04.2019

Mgr. Gabriel Mihályi

