

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 10.10.2019

Uznesenie č. 92/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **berie na vedomie** správu o realizácii opatrení podľa komunitného plánu sociálnych služieb obce Jesenské.
- **Ukladá zvoliť** verejné zhromaždenie za účasti občanov marginalizovanej rómskej komunity v novembri 2019.

Hlasovanie :

Za:	7	Ladislav Barta, , Gabriel Czene, MVDr. Ľi Tomáš , Ing. Attila Pál , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Zuzana Csobó, Ondrej Kurek

Jesenské, 10.10.2019

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 93/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **berie na vedomie** správu o stave opravy a údržby poľných ciest v katastrálnom území obce Jesenské.
- **Ukladá zvoliť** verejné zhromaždenie za účasti majiteľov pozemkov a nájomníkov pozemkov v novembri 2019.

Hlasovanie :

Za:	7	Ladislav Barta, , Gabriel Czene, MVDr. Ľi Tomáš , Ing. Attila Pál , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Zuzana Csobó, Ondrej Kurek

Jesenské, 10.10.2019

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 94/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Jesenské pod č. 80/2019 zo dňa 15.08.2019.

predaj a prevod majetku obce Jesenské a návrh kúpnej zmluvy:

predmetom prevodu vlastníctva je nehnuteľnosť – novovytvorený pozemok CKN 50/158, druh pozemku – zastavaná plocha, o výmere 65 m², zameraný geometrickým plánom č. 40611434-32/2019, zhotoveným súkromným geodetom Ernestom Magom, ul. Železničná č. 1, Rimavská Sobota, úradne overeným dňa 05.08.2019 pod číslom G1-342/2019. Pozemok je vytvorený z pôvodnej parcely CKN 50/37, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1581 m², parcela je vedená na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Jesenské okres Rimavská Sobota, vlastníctvo pod B1 vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti.

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 10.10.2019

V prospech kupujúceho: Ladislav Barta, rodený Barta, narodený: _____ trvale bytom:

Jesenské, občan Slovenskej republiky

Za kúpnu cenu 4,-- € za m² plochy, t. j. 260,-- € slovom (dvestošesťdesiat eur) za celú nehnuteľnosť, náklady vkladu zápisu do katastrálneho operátu bude znášať kupujúci.

- 2. p o v e r u j e** obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie :

Za:	7	Ladislav Barta, , Gabriel Czene, MVDr. Ľili Tomáš , Ing. Attila Pál , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Zuzana Csobó, Ondrej Kurek

Jesenské, 10.10.2019

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD



Uznesenie č. 95/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. S c h v a ľ u j e zámer predaja majetku obce a to :

Pozemkov vedených Okresným úradom v Rimavskej Sobotě – katastrálny odbor, vlastníctvo pod B1, vlastníci Obec Jesenské, na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celku, parcelné čísla: „C“KN č. 53/5 (169 m²) vinica, „C“KN 53/92 (92 m²) vinica, „C“KN č. 53/83 (1009 m²) záhrada, „C“KN 53/84 (1011 m²) záhrada, „C“KN 53/89 (917 m²) záhrada, „C“KN 53/90 (874 m²) záhrada.

Pozemky sú vhodné na výstavbu rodinných domov.

2. s c h v a ľ u j e

- spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom 1) tohto uznesenia a to **priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z., o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení**
- znenie kúpnej zmluvy** na odpredaj nehnuteľností, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Jesenské,

Nehnuteľnosti sa predajú za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe uznesenia obecného zastupiteľstva a to za cenu 4,00 €/m², slovom (štyri eurá) / m² plochy.

c) podmienky predaja :

- lehota na predkladanie cenových ponúk je **do 31.10.2019**

- návrhy cenových ponúk sa posielajú v **uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa: Obec Jesenské, Sobotská 10, 980 02 Jesenské, s viditeľným označením – textom: NEOTVÁRÁŤ – návrh na kúpu nehnuteľnosti.**

3. p o v e r u j e obecný úrad

- aby zverejnil zámer predat' zhora uvedený majetok formou priameho predaja v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky tohto priameho predaja majetku obce
- aby zabezpečil zverejnenie podmienok priameho predaja majetku obce na úradnej tabuli obce Jesenské a oznámením na internetovej stránke obce Jesenské.

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 10.10.2019

Hlasovanie :

Za:	7	Ladislav Barta, , Gabriel Czene, MVDr. Ľi Tomáš , Ing. Attila Pál , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali	-	
Nepřítomní při hlasování:	2	Zuzana Csobó, Ondrej Kurek

Jesenské, 10.10.2019

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 96/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** zrušenie pohľadávok vzniknutých v minulých obdobiach za TKO a iné voči poplatníkom, ktorým bol predpis nesprávne vyrubený (iné dôvody uvedené individuálne) nasledovne:

- **Marcela Danyiová, nar.:** , odst'ahovaná 31.07.2014, priniesla potvrdenie o úhrade TKO za roky 2015, 2016 a 2017 z obce Gortva

Zrušuje sa predpis TKO za rok 2015 vo výške 14,85 € a za rok 2016 vo výške 14,85 € a za rok 2017 vo výške 19,80 €

Zníženie spolu o 49,50 €.

- **Silvia Nagyová, nar.:** , duplicitne vyrubený predpis TKO za osoby, v tomto období bolo zároveň vyrubené aj za nádoby – poplatok má uhradený.

Zrušuje sa predpis TKO za rok 2018 vo výške 18,25 €

Zníženie spolu o 18,25 €.

- **Mgr. Patrik Mlynárčik, Ph.D., nar.:** , od 18.11.2013 do 17.11.2018 má prechodný pobyt v Hertníku o čom predložil potvrdenie.

Zrušuje sa predpis TKO za obdobie 2014-2018 v o výške 5x18,25=91,25 €.

Zníženie spolu o 91,25 €.

- **Mária Mlynárčiková, nar.:** , v roku 2013 sa odst'ahovala do obce Hertník, kde riadne platila za odvoz TKO a predložila o tom potvrdenie. V roku 2017 sa riadne prihlásila k trvalému pobytu do obce Hertník.

zrušuje sa predpis za TKO za obdobie 2013 – 73,-- € a za roky 2014,2015 a 2016 vo výške 36,50/rok €. Predpis aj za maloleté deti, ktoré sa odst'ahovali s ňou.

Zníženie spolu 182,50 €.

- **Peter Mlynárčik, nar.** od roku 2013 rovnako býva v Hertníku

zrušuje sa predpis za TKO za roky 2013 – 2016 spolu vo výške 91,25 €.

Zníženie spolu 91,25 €.

- **Monika Tiffinger, rod. Mlynárčiková, nar.:** , od roku 2013 býva v Hertníku predložila potvrdenie o platení za TKO za toto obdobie

Zrušuje sa predpis za TKO za roky 2013 – 2016 TKO vo výške 38,25 €, a predpis dane za psa za roky 2016 a 2017 vo výške spolu 20,-- €

Zníženie spolu 58,25 €.

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 10.10.2019

- **Štefan Mlynárčik, Ing., nar.:** , zomrel

Zrušuje sa predpis za TKO 2016-2018 spolu vo výške 54,75 €

Zníženie spolu 54,75 €.

Hlasovanie :

Za:	5	Ladislav Barta, Gabriel Czene, MVDr. Ľli Tomáš , Ing. Attila Pál, Mgr. Ferdinand Veres, Ing.
Proti:	-	
Zdržal sa:	2	Ing. Peter Varga, Ján Albert
Nehlasovali	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Zuzana Csobó, Ondrej Kurek

Jesenské, 10.10.2019

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 97/2019

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom:

1. schvaľuje nájom:

- časti nehnuteľnosti C KN 50/38, druh pozemku – zastavaná plocha, o výmere 5302 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Jesenské, vedený na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti, o výmere 30 m².
- Nájomca: Beáta Zagyiiová, bytom 980 02 Jesenské.
- Výška nájmu: 0,50 € za m² za rok, celkom 15,- € za rok.

2. poveruje:

- **obecný úrad**, aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s nájmom zhora uvedeného majetku obce Jesenské.
- **Hlasovanie :**

Za:	7	Ladislav Barta, Gabriel Czene, MVDr. Ľli Tomáš , Ing. Attila Pál , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Ján Albert
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Zuzana Csobó, Ondrej Kurek

Jesenské, 10.10.2019

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.