

UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.01.2024

Uznesenie č. 159/2024

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa o činnosti samosprávy obce Jesenské, starostu a obecného úradu od posledného zastupiteľstva konaného dňa 21.12.2023
5. Informatívna správa hlavnej kontrolórky o vykonaných kontrolách
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Jesenské na I. polrok 2024
7. Príprava celoročného plánu aktivít k príležitosti 750 výročia prvej písomnej zmienky /1274/ obce Jesenské – Feled
8. Územný plán, dodatok č.3 - zber návrhov
9. Sociálne bývanie / rodinné domy „projekt DOM.ov“ SLSP a.s. a obec Jesenské /
10. Ostatné - žiadosti, sťažnosti
11. Rôzne
12. Záver

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

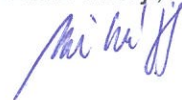
- **schvaľuje** program rokovania podľa pozvánky.

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Attila Pál, Gabriel Mihályi, Ing. Michal Kováč, Ondrej Kurek
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Ing. Erika Melišíková, Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 25.01.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 160/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** overovateľov zápisnice a zapisovateľa podľa návrhu starostu obce.

Overovatelia zápisnice: Bc. Zuzana Csobó, Ondrej Kurek

Zapisovateľ: Ing. Tímea Vargová

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Attila Pál, Gabriel Mihályi, Ing. Michal Kováč, Ondrej Kurek
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Ing. Erika Melišíková, Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 25.01.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 161/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **berie na vedomie** správu o kontrole plnenia uznesení

Hlasovanie:

UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.01.2024

Za:	7	Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Attila Pál, Gabriel Mihályi, Ing. Michal Kováč, Ondrej Kurek
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Ing. Erika Melišiková, Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 25.01.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD

Uznesenie č. 162/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- berie na vedomie správu o činnosti obecného úradu, starostu a samosprávy obce Jesenské od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 21.12.2023

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Attila Pál, Gabriel Mihályi, Ing. Michal Kováč, Ondrej Kurek
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Ing. Erika Melišiková, Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 25.01.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD

Uznesenie č. 163/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** informatívnu správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly č. 2/2023 /kontrola aktuálnosti vybraných všeobecne záväzných nariadení obce Jesenské/

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Attila Pál, Gabriel Mihályi, Ing. Michal Kováč, Ondrej Kurek
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Ing. Erika Melišiková, Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 25.01.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD

Uznesenie č. 164/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Jesenské na I. polrok 2024
- **poveruje** hlavnú kontrolórku obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Attila Pál, Gabriel Mihályi, Ing. Michal Kováč, Ondrej Kurek
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Ing. Erika Melišiková, Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 25.01.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD

UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.01.2024

Uznesenie č. 165/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

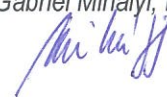
- berie na vedomie prípravu celoročného plánu aktivít k príležitosti 750 výročia prvej písomnej zmienky /1274/ obce Jesenské – Feled /výstupy, aktivity, program/

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Attila Pál, Gabriel Mihályi, Ing. Michal Kováč, Ondrej Kurek
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Ing. Erika Melišíková, Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 25.01.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD



Uznesenie č. 166/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

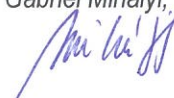
- berie na vedomie informáciu o príprave územného plánu obce Jesenské, zmeny a doplnky č.3

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Attila Pál, Gabriel Mihályi, Ing. Michal Kováč, Ondrej Kurek
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Ing. Erika Melišíková, Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 25.01.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD



Uznesenie č. 167/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

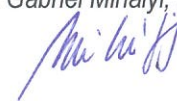
- ruší uznesenie č. 143/2023 zo dňa 30.11.2023
 - ruší uznesenie č. 158/2023 zo dňa 21.12.2023
- (Pozn. predaj pozemkov na ulici Rimavskej na sociálne účely)

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Attila Pál, Gabriel Mihályi, Ing. Michal Kováč, Ondrej Kurek
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Ing. Erika Melišíková, Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 25.01.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD



UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.01.2024

Uznesenie č. 168/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

1. k o n š t a t u j e

a) že nehnuteľnosti:

- pozemok registra C parcelné číslo 186/5, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 366 m²,
- pozemok registra C parcelné číslo 186/6, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 383 m²
- pozemok registra C parcelné číslo 186/50, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 378 m²

nachádzajúce sa v katastrálnom území Jesenské, vedené na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti sú pozemky vhodné na výstavbu rodinných domov,

b) že o odkúpenie týchto nehnuteľností dlhodobo nikto nejavi záujem,

c) predajom týchto nehnuteľností na sociálne účely by došlo k riešeniu sociálneho bývania rodín z našej obce, tým chce obec Jesenské dosiahnuť pozitívny sociálny vplyv aj na ostatných obyvateľov obce,

d) na výstavbu rodinných domov na týchto parcelách majú žiadatelia schválený sociálny úver z banky Slovenská sporiteľňa, a. s., ktorá im tiež poskytne projekty na výstavbu rodinných domov,

e) že prostriedky získané predajom pozemkov budú použité na zabezpečenie infraštruktúry k pozemkom a budúcim stavbám na nich.

2. r o z h o d l o

a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až e) sú v podmienkach obce Jesenské prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b) tak, že základnými kritériami pri predaji majetku obce a to nehnuteľností podľa bodu 1. písm. a) tohto uznesenia budú:

- predmetné nehnuteľnosti budú prenajaté za jednotkovú cenu **10,- eur / m²**,

- všeobecná jednotková hodnota pozemku je 4,89 € / m² a je zistená na základe porovnateľného porovnania so znaleckým posudkom č. 38/2023 zhotoveným dňa 27.11.2023 znalkyňou pre odbor stavebníctva Ing. Priškou Pavlíkovou.

c) odpredaj pozemkov sa uskutoční kúpnu zmluvou so zriadením predkupného práva v prospech predávajúceho Obce Jesenské.

3. p o v e r u j e obecný úrad

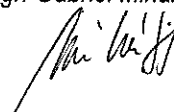
a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Jesenské

Hlasovanie:

Za:	7	Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Attila Pál, Gabriel Mihályi, Ing. Michal Kováč, Ondrej Kurek
Protí:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	2	Ing. Erika Melišiková, Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 25.01.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD



UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.01.2024

Uznesenie č. 169/2024

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ na základe výzvy č. 2023/001 Fondu na podporu športu na projekt „Rekonštrukcia veľkej haly – Telocvičňa Jesenské“
- Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.
- Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu
- Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu Obce Jesenské.

Hlasovanie:

Za:	6	Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Attila Pál, Gabriel Mihályi, Ing. Michal Kováč, Ondrej Kurek
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Ing. Erika Melišiková, Ing. Ján Albert, Bc. Zuzana Csobó

V Jesenskom, dňa 25.01.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD

