

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 5/2021
zo dňa 24.6.2021

Uznesenie č. 338/2021

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa o činnosti samosprávy obce Jesenské, starostu a obecného úradu od posledného zastupiteľstva konaného dňa 20.5.2021
5. Riešenie situácie – prenájom lekárne
6. Plán nákupu nehnuteľností
7. Čerpanie rezervného fondu
8. Rozpočtové opatrenia č. 3
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Jesenské č.52 o zásadách odmeňovanie poslancov Obecného zastupiteľstva v Jesenskom - schválenie
10. Projekt „Energetické zefektívnenie – Rekonštrukcia verejného osvetlenia vedľajších ulíc v obci Jesenské – schválenie spolufinancovania
11. Obecné zastupiteľstvo a činnosť krízového štábu obce v prípade mimoriadnych situácií – informácie pre členov OZ
12. Ostatné - žiadosti, sťažnosti
13. Rôzne
14. Záver

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje program rokovania.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomní při hlasování:	3	Ondrej Kurek, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli,

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č.339 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje overovateľov zápisnice a zapisovateľa podľa návrhu starostu obce.

Overovatelia zápisnice: Gabriel Czene, Ing. Peter Varga,

Zapisovateľ: Andrea Kureková

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomní při hlasování:	3	Ondrej Kurek, Zuzana Csobó, , MVDr. Tomáš Éli

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 5/2021
zo dňa 24.6.2021

Uznesenie č. 340/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení č. 329/2021 až 337/2021.

Hlasovanie :

Za:	7	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Ondrej Kurek, Zuzana Csobó,

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 341/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- berie na vedomie správu o činnosti obecného úradu, starostu a samosprávy obce Jesenské od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 20.5.2021.

Hlasovanie :

Za:	7	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Zuzana Csobó
Nehlasovali:	-	
Neprítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek,

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 342/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

A/ prerokovalo

návrh na prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve obce Jesenské v súlade s § 9a, ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

B/ schvaľuje

prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve obce Jesenské v súlade s § 9a, ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, na ktorý je potrebný súhlas 3/5 väčšiny všetkých poslancov :

- **predmet nájmu** nebytové priestory v budove Zdravotného strediska v Jesenskom postavenej na parcele č. 582/7 nachádzajúcej sa na ulici Mieru č. 246, o celkovej výmere 180,34 m²
- **za účelom** prevádzkovania verejnej lekárne
- **doba nájmu:** 10 rokov

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 5/2021
zo dňa 24.6.2021

- **minimálna cena nájmu** je 9,13 euro /m²/rok, t.j. pri celkovej výmere 180,34 m² nájomné 1646,50 €/rok

Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť, že obec má pre občanov Jesenské záujem na zachovaní lekárne v danom priestore, ktorá má tam viac ako tridsaťročnú tradíciu. Tieto priestory majú osobitný charakter a obmedzenú možnosť využitia z dôvodu, že sú určené na poskytovanie zdravotnej starostlivosti pre pacientov ako lekáreň, pričom prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť zodpovedného farmaceuta s licenciou typu C a mať povolenie na prevádzkovanie lekárne.

Podmienka prenájmu:

- uchádzač zabezpečí zdravotnú starostlivosť v podobe všeobecného lekára minimálne po dobu trvania nájomného vzťahu.

Hlasovanie:

Za:	7	Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Ing. Ján Albert
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 343/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **Schvaľuje** nájmnú zmluvu medzi Obcou Jesenské, Sobotská 10,980 02 Jesenské a Gustávom Horváthotom, trvale bytom Sobotská 164. Predmetom zmluvy je prenájmanie rodinného domu na ulici Školskej 313, 980 02 Jesenské na dobu určitú, a to do 31.12.2021 za sumu 200 euro/mesiac.

Hlasovanie :

Za:	8	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 344/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- podporuje a predbežne poveruje starostu, na odkúpenie rodinného domu a príslušných pozemkov na ulici Námestie Slobody 140/9, 980 02 Jesenské od pani Magdalény Patakiovej, rod. Tóthová a na vybavenie úradných záležitostí.

Jedná sa o nasledujúce parcely:

C KN 17/4 vo výmere 730 m² - druh pozemku - záhrada

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 5/2021
zo dňa 24.6.2021

C KN 17/5 vo výmere 120 m² - druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
 C KN 17/6 vo výmere 170 m² - druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie
 C KN 17/3 vo výmere 315 m² - druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie
 C KN 18/4 vo výmere 345 m² - druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie

Hlasovanie :

Za:	8	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 345/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje použitie rezervného fondu : v sume 200 000,00 Eur na bežné a kapitálové výdavky:
- V sume 30 000,00 Eur na bežné výdavky
- V sume 170 000,00 Eur na kapitálové výdavky

Hlasovanie :

Za:	8	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 346/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje rozpočtové opatrenia č. 3

	Rozpočet na rok 2021 v €	Upravený rozpočet na rok 2021 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2021 v €	Rozpočet po zmene rozpočtu na rok 2021 v €
Bežné príjmy	3 141 535,67	3 244 027,72	+16 753,36	3 260 781,08
Bežné príjmy RO	10 500,00	10 500,00	0,00	10 500,00
Kapitálové príjmy	0,00	27 499,60	+3 918,94	31 418,54
Finančné operácie príjmové	0,00	401 310,16	+ 200 000,00	601 310,16
Spolu	3 152 035,67	3 683 337,48	220 672,30	3 904 009,78

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 5/2021
zo dňa 24.6.2021

	Rozpočet na rok 2021 v €	Upravený rozpočet na rok 2021 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2021 v €	Rozpočet po zmene rozpočtu na rok 2021 v €
Bežné výdavky	1 208 897,87	1 420 791,76	+39 665,00	1 460 456,76
Bežné výdavky RO	1 873 881,80	1 851 490,12	+ 7088,36	1 858 578,48
Kapitálové výdavky	10 000,00	336 799,60	+173 918,94	510 718,54
Finančné operácie výdavkové	59 256,00	74 256,00	0,00	74 256,00
Spolu	3 152 035,67	3 683 337,48	220 672,30	3 904 009,78

Hlasovanie :

Za:	8	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 347/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- sa uznáva na Všeobecne záväznom nariadení Obce Jesenské č. 52/2021 o zásadách odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Jesenskom

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 348 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- berie na vedomie správu o činnosti krízového štábu obce Jesenské a o prijatých opatreniach na zamedzenie šírenia ochorenia COVID – 19.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
-----	---	--

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 5/2021
zo dňa 24.6.2021

Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 349 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** žiadosť žiadateľa: Angelika Bánová, Záhradná 670/21, 980 02 Jesenské, ktorá splnila kritériá podľa VZN č. 34/2016 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov 2 x 4 b. j. na ulici Záhradnej č. 670, Jesenské, Čl. II. štandardný režim nakladania.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 350 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **neschvaľuje** žiadosť Zlaty Rafaelovej, bytom Družstevná 119/25, 980 02 Jesenské, o návratnú finančnú výpomoc na splatenie nedoplatku za opravu rodinného domu v sume 200,- eur.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 351 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** žiadosť Sabriny Lakatošovej, bytom Družstevná 31/42, 980 02 Jesenské na opravu rodinného domu a určuje účelovú návratnú finančnú výpomoc na stavebný materiál vo výške 200 euro.

Hlasovanie:

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 5/2021
zo dňa 24.6.2021

Za:	8	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 352 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

1. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Jesenské pod č. 337/2021 zo dňa 20.05.2021.

zámenu, prevod majetku obce Jesenské a návrh zámennej zmluvy:

predmetom zámeny a prevodu vlastníctva sú nehnuteľností vedené Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor pre katastrálne územie Jesenské.

a) Nehnuteľný majetok obce:

diel číslo 6 pozemku CKN 3413, druh pozemku – orná pôda výmera dielu 818 m² vytvorený geometrickým plánom číslo 40611434-18/2021 zo dňa 27.04.2021 vyhotoveným súkromným geodetom Ernestom Magom so sídlom na ulici Železničiarkej č. 1 Rimavská Sobota IČO: 40611434, úradne overeným pod číslom G1-160/2021 dňa 30.04.2021 (ďalej len geometrický plán) **nie je využívaný na verejnoprospešný účel.**

Pôvodná parcela – pozemok parcelné číslo CKN 3413 druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 3035 m² je vedený Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2132 vlastníctvo pod B1 vlastník Obec Jesenské vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti,

b) Nehnuteľný majetok Mgr. Olivera Pelleho:

diel číslo 5 pozemku CKN 3412, druh pozemku – orná pôda výmera dielu 818 m² vytvorený geometrickým plánom ponúkaný do zámeny je svojou výmerou rovnaký ako diel č. 6 špecifikovaný v bode 1 písm. a) tohto uznesenia

Pôvodná parcela – pozemok parcelné číslo CKN 3412 druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 1859 m² je vedená Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor na liste vlastníctva č.2439 vlastníctvo pod B1 vlastník Mgr. Oliver Pelle vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti,

Výmery oboch dielov sú zhodné a celky (parcely CKN 3413 a CKN 3412) sú susediace pozemky, čiže zámenou nedôjde k členeniu pôdy ale k jej scelovaniu, pričom Obecné zastupiteľstvo má za to, že hodnota dielov je rovnaká.

2. **p o v e r u j e obecný úrad**, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil zámennú zmluvu o prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa na webovej stránke obce.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 5/2021
zo dňa 24.6.2021

Uznesenie č. 353 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** predloženie ŽoNFP s názvom „Pokračovanie miestnej občianskej poriadkovej služby v obci Jesenské“ v rámci výzvy OPLZ-PO8-2021-1,
- súhlasí s predložením ŽoNFP na SO, pričom ciele projektu sú v súlade s platným programom rozvoja obce a platným územným plánom obce,
- súhlasí so zabezpečením povinného spolufinancovania projektu, t.j. min. 5% z celkových oprávnených výdavkov,
- súhlasí so zabezpečením financovania neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu a budú nevyhnutné na dosiahnutie jeho cieľa.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Ján Albert, Ladislav Barta, Gabriel Czene, , Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná pri hlasovaní:	1	Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 24.6.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

