

## ZMLUVA O DIELO č. 07/08/PRS

uzavretá podľa § 536 a násl. zákona NR SR č.513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnení

### I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1. OBJEDNÁVATEL:

**Obec Jesenské**

Obecný úrad Jesenské, Sobotská 10,  
980 02 Jesenské

Štatutárny zástupca:

Gabriel Mihályi, starosta

Osoba oprávnená na jednanie  
vo veciach zmluvných

a technických :

Gabriel Mihályi, starosta

IČO :

00318833

DIČ :

2021230244

e-mail:

starosta.jesenske@mail.t-com.sk

Bankové spojenie :

SLSP a.s.

č. ú. :

68943646/0900

#### 1.2. ZHOTOVITEĽ :

**PRESTA spol. s r.o.**

Sídlo:

Račianska 151, 831 05 Bratislava

Kancelária:

Strojnícka 97, 821 05 Bratislava

Právna forma :

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu  
Bratislava I, odd – Sro. vl.č. 27309/B

Štatutárny zástupca:

Ing. Oto Tkačov, PhD. - konateľ

Osoba oprávnená na jednanie  
vo veciach zmluvných

a technických :

Ing. Oto Tkačov, PhD.

Bankové spojenie :

DEXIA Banka a.s.,

Číslo účtu :

8424338001/5600

IČO:

35843365

DIČ :

2020239067

IČ DIČ :

SK 2020239067

Telefón :

02/ 43 41 06 68

Fax :

(02) 43 29 52 02

E-mail:

[presta@presta.sk](mailto:presta@presta.sk)

Táto zmluva je uzavretá na základe oznámenia zo dňa 19.8.2008 o výsledku súťaže zrealizovanej podľa zákona č. 25/2006 Z.z..



## II. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotovenie Projektovej dokumentácie stavebného diela:

### „Jesenské - kanalizácia a ČOV“

## III. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

3.1 Zhotoviteľ vypracuje na stavbu „Jesenské - kanalizácia a ČOV“ nasledujúce projekty:

**a) Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie**

- Splašková kanalizačná sieť rozdelená pre realizáciu na dve etapy :

**I. etapa** v dl. = cca 10 800 m + 4 čerpace stanice s výtakmi v dl. = cca 1 650 m

**II. etapa - výhľad** v dl. = cca 4 200 m + 3 čerpace stanice s výtakmi  
v dl. = cca 1 350 m

- súčasťou PD I. etapy výstavby je aj ČOV o kapacite 2 200 EO
- súčasťou PD I. etapy výstavby je aj riešenie záchytných priekop a rigolov na odvedenie dažďových vôd ako súčasť ochrany kanalizačného systému splaškových vôd pred prienikom cudzích vôd

**b) Inžiniersko-geologický prieskum**

- zabezpečenie vykonania IGP podľa potrieb projektu, ktorý bude vykonaný po odsúhlasení investorom

**c) Projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie**

- PD spracúva pre I. etapu výstavby – rozsah vychádza z projektu pre územné rozhodnutie a podmienok územného rozhodnutia

**d) Projektovú dokumentáciu pre potreby realizácie stavebného diela**

- Projektovú dokumentáciu (PD) pre stavebné povolenie zhotoviteľ dopravuje do podrobností projektovej dokumentácie pre realizáciu diela
- Súčasťou PD bude aj podrobný položkový rozpočet a výkaz výmer určený pre potrebu verejného obstarávania dodávateľa stavby
- Projektová dokumentácia bude vypracovaná v podrobnostiach a rozsahu tak, ako je to stanovené v „Sadzobníku pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností“ (UNIKA rok vydania 2008)

Základné vstupné údaje k ČOV:

- veľkosť zdroja znečistenia (kapacita ČOV) 2 200 E.O. (2 x 1 000 E.O.)
- zvoz žump – max 2 x v týždni
- recipient: Rimava

Technológia:

- mechanické predčistenie

- sekundárne (biologické) čistenie spojené s gravitačnou separáciou vratného a prebytočného kalu v dosadzovacej zóne

Predpokladané členenie projektovej dokumentácie:

- SO 01.n Splašková kanalizácia(gravitačná) po jednotlivých vetvách
- SO 02.n Čerpacie stanice splaškov s výtlačnými potrubiami
- SO 03.n NN prípojky k ČS „n“
- SO 04.n Dažďová kanalizácia – záchytné rigoly a priekopy
- SO 05.n Stavebné objekty ČOV
- PS 01.1 Mechanické predčistenie čerpacia stanica
- PS 01.2 Biologické čistenie a kalové hospodárstvo
- PS 01.3 Prevádzkový rozvod silnoprúdu a MaR
- PS 02.n Čerpacie stanice splaškov ČS „n“

- 3.2. Projekty budú vypracované v primeranom obsahu zodpovedajúcom potrebám a charakteru stavby v podrobnostiach podľa sadzovníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností (rok vydania 2008).

Predmetom prác nie sú : - geodetické zameranie  
- inžinierska činnosť

Geodetické zameranie bude dodané investorom ako podklad pre vypracovanie projektových dokumentácií.

#### IV. SPÔSOB ZHOTOVENIA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1. Pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy postupuje zhotoviteľ samostatne pri dodržiavaní všeobecne záväzných právnych predpisov a STN upravujúcich výkon takýchto prác, najmä ustanovenia geologického a banského zákona, v súlade s podkladmi dodanými objednávateľom a vyjadreniami príslušných orgánov a organizácií..
- 4.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečie (§ 537 Obchodného zákonníka) v čase dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
- 4.3. Projektová dokumentácia bude vypracovaná osobou (osobami) oprávnenou na spracovanie podľa z.50/1976 Zb. v platnom znení, opatrená doložkou potvrdzujúcou oprávnenie (podpis, autorizačná pečiatka), prípadne bude touto osobou prevedená kontrola projektovej dokumentácie preukázaná menom, podpisom a otláčkom autorizovanej osoby, ktorá kontrolu previedla.
- 4.4. Zhotoviteľ odovzdá časti zmluvného diela podľa čl. III. bod 3.3. písm. a), c) a d) v **7-ich vyhotoveniach v listinnej forme** a v **1-nom vyhotovení v elektronickej forme** a časť diela podľa čl. III. bod 3.3 písm. b) v **4 – roch vyhotoveniach v listinnej forme**, v mieste splnenia dohodnutého v tejto zmluve Zápisom, v ktorom objednávateľ potvrdí jeho prevzatie. Dňom podpísania Zápisu prechádza na objednávateľa vlastníctvo k predmetu zmluvy.

## V. ČAS PLNENIA

- 5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že projekty dodá objednávateľovi v týchto termínoch :
- a) projekt pre územné rozhodnutie do: **6 týždňov** od podpisu zmluvy
  - b) IGP do **8 týždňov** od odovzdania PD pre ÚK obci
  - c) projekt pre stavebné povolenie do: **4 mesiacov** od doručenia ÚR
  - d) PD pre realizáciu stavebného diela: do **3 mesiacov** od doručenia stavebného povolenia
- 5.2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.
- 5.3. Objednávateľ je oprávnený pozastaviť prevádzanie prác celkovo alebo čiastočne, pokiaľ zistí, že zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so zmluvou a s pokynmi objednávateľa.

## VI. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA A ZHOTOVITEĽA

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vypracovávaní projektov poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu vypracovávaní projektu. Toto spolupôsobenie poskytne tak rýchlo ako to bude možné spravidla do 5 dní od jeho vyžiadania zhotoviteľom projektu.
- 6.2. Objednávateľ dodá zhotoviteľovi výškopisné a polohopisné zameranie územia stavby do 7 dní od podpisu zmluvy a prípadné domerania podľa požiadaviek zhotoviteľa priebežne tak rýchlo, ako je to možné, spravidla do 14 pracovných dní.
- 6.3. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o údajoch a informáciách, ktoré mu objednávateľ pre splnenie predmetu zmluvy poskytol, ako aj o údajoch a informáciách, ktoré pri plnení záväzku podľa tejto zmluvy zistil a tieto priamo súvisia s objednávateľom. Poskytnutie takýchto informácií tretej osobe je možné len s písomným súhlasom objednávateľa.
- 6.4. V prípade neplnenia základných zmluvných povinností objednávateľa podľa bodov 1), 2) tohto článku, je zhotoviteľ oprávnený zmeniť termín dodávky predmetu zmluvy o dobu omeškania.
- 6.5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť objednávateľa na skryté prekážky a na nevhodnosť jeho prípadných pokynov.
- 6.6. Súčasťou činnosti zhotoviteľa podľa tejto zmluvy je aj účasť zhotoviteľa na konaniach, ktorých predmetom bude posúdenie, oponentúra a schválenie zhotoviteľom vypracovaných dokumentov orgánmi a organizáciami na to určenými a zapracovanie prípadných oprávnených pripomienok a požiadaviek uplatnených na týchto konaniach v termínoch dohodnutých s objednávateľom.
- 6.7. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonať a ukončiť dielo, zodpovedajúce podmienkam tejto zmluvy od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi cenu dohodnutú v tejto zmluve.

## VII. CENA PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1. Cena za zhotovenie dokumentácie je dohodnutá dohodou zmluvných strán podľa zákona č.18/1996 Z.z. o cenách a na základe ponuky zo dňa 6.8.2008 vypracovanej zhotoviteľom podľa výzvy do verejného obstarávania zo dňa 22.7.2008.

7.2. Cena prác:

a) Dokumentácia pre územné rozhodnutie (DUR)	395 000,00 Sk
DPH – 19 %	75 050,00 Sk
Cena za DUR vrátane DPH	470 050,00 Sk
b) Inžiniersko-geologický prieskum (IGP)	180 000,00 Sk
DPH – 19 %	34 200,00 Sk
Cena za IGP vrátane DPH	214 200,00 Sk
c) Dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP)	820 000,00 Sk
DPH – 19 %	155 800,00 Sk
Cena za DSP vrátane DPH	975 800,00 Sk
d) Realizačný projekt stavby (RP)	430 000,00 Sk
DPH – 19 %	81 700,00 Sk
Cena za RP vrátane DPH	511 700,00 Sk
<b>Ponuková cena spolu</b>	<b>1 825 000,00 Sk</b>
<b>DPH – 19 %</b>	<b>346 750,00 Sk</b>
<b>Cena spolu vrátane DPH</b>	<b>2 171 750,00 Sk</b>

7.3. DPH bude zhotoviteľ účtovať podľa predpisov platných v čase fakturácie.

7.4. Cena bude zhotoviteľovi hradená za každú zhotovenú časť samostatne, na základe faktúr vystavených zhotoviteľom. Zhotoviteľ vystaví faktúru do 15 dní od ukončenia každej časti.

7.5. Splatnosť faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa bodu 2 a) tejto kapitoly je stanovená na január 2009. Splatnosť faktúr podľa bodov 2 b),c) a d) tejto kapitoly je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola objednávateľovi doručená tretí deň od jej odoslania.

7.6. V cene dohodnutej v bode 2 tohto článku zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením všetkých záväzkov podľa tejto zmluvy.

7.7. Dohodnutú cenu je možno zmeniť v prípade, ak bude po vzájomnej dohode zmenený rozsah prác, ak sa zmenia vstupné údaje prípadne z iného relevantného dôvodu.

7.8. Ak zhotoviteľ vykoná práce chybne, je povinný ich opraviť na vlastné náklady a až potom mu budú práce v zmluvnej cene uhradené.

7.9. Zhotoviteľovi vznikne právo na zaplatenie ceny dohodnutej v tejto zmluve ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá jeho výsledok objednávateľovi.

7.10. Podkladom pre zaplatenie ceny diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom.

7.11. Ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje je objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti faktúry vrátiť s uvedením vytýkaných nedostatkov faktúry. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry lehota splatnosti neplynie. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry.

- 7.12. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.
- 7.13. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, tento zhotoviteľovi uhradí sumu zodpovedajúcu zdokladovanej rozpracovanosti projektu. Stupeň rozpracovanosti sa vzájomne dohodne resp. pri nedosiahnutí dohody rozhodne o rozpracovanosti súd.
- 7.14. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany, že zhotoviteľ môže vymáhať pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 7.15. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s dodaním projektu stavby, zmluvne strany sa dohodli, že objednávateľ môže cenu za dokumentáciu krátiť o 0,05% z dohodnutej ceny projektu za každý deň omeškania, maximálne však 10 % z ceny príslušnej časti projektu.

## VIII. ZÁRUKY

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto zmluvy bude zhotovený podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, technických resp. i odborových noriem a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a za to, že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a že projekt bude môcť objednávateľ použiť na prípravu a realizáciu stavby.
- 8.2. Zhotoviteľ je oprávnený dielo zhotoviť sám. Zhotovením častí diela môže zhotoviteľ poveriť tretiu osobu ak je tretia osoba oprávnená na vykonávanie predmetnej činnosti. V prípade zhotovenia diela treťou osobou nesie zhotoviteľ zodpovednosť ako keby dielo zhotovil sám. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za akékoľvek škody, ktoré mu svojou činnosťou spôsobil sám, alebo prostredníctvom tretích osôb, ktoré na svoju činnosť použil.
- 8.3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo realizované podľa tejto zmluvy záruku 24 mesiacov. Za vady diela, ktorých pôvod bude spočívať v nesprávnych alebo neúplných výpočtoch však zhotoviteľ zodpovedá i v čase ak odstránenie vady má pre objednávateľa význam z hľadiska technického alebo ekonomického.
- 8.4. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia projektovej dokumentácie.

## IX. ZODPOEDNOSŤ ZA VADY, SANKCIE

- 9.1. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktorých pôvod bude spočívať v podkladoch alebo pokynoch objednávateľa, ak zhotoviteľ, ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú od neho ako odborne spôsobilej osoby možno očakávať, nemohol vadnosť odovzdaných podkladov a pokynov objednávateľa zistiť alebo, ak na vadnosť podkladov a pokynov objednávateľa preukázateľne upozornil a objednávateľ na použití poskytnutých podkladov a vydaných pokynoch trval.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za preukázateľné škody, ktoré z dôvodu porušenia jeho povinností pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy vzniknú objednávateľovi.
- 9.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady vzniknuté po odovzdaní diela zmenou vstupných podmienok oproti podmienkam, za ktorých dielo realizoval.
- 9.4. Pre prípad vady diela dohodli zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa vadu bezplatne odstrániť. Možnosť inej dohody tým nie je vylúčená.
- 9.5. Prípadnú reklamáciu vady je objednávateľ povinný uplatniť písomnou formou bez

zbytočného odkladu po jej zistení.

- 9.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

## X. OSTATNÉ USTANOVENIA

- 10.1. Predmetom odovzdania a prevzatia budú čiastkové plnenia diela v zmysle článku III. tejto zmluvy.
- 10.2. Zmluvné časti diela, podľa článku III. bod 3) tejto zmluvy, budú vypracované v slovenskom jazyku a v technických jednotkách používaných v Slovenskej republike.
- 10.3. Prevzatie alebo schválenie zmluvného diela podľa tejto zmluvy objednávateľom neobmedzuje ani neovplyvňuje zodpovednosť zhotoviteľa za vady plnenia podľa tejto zmluvy.

## XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 11.2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.3. Zmeny alebo doplnky zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami.
- 11.4. V prípade zmeny obchodného mena, právnej formy, adresy, sídla alebo bankového spojenia a čísla účtu, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne v písomnej forme druhej strane.
- 11.5. Zmluva je vyhotovená v 4-tich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 2 vyhotovenia pre zhotoviteľa a 2 vyhotovenia pre objednávateľa.
- 11.6. Pre prípad odstúpenia od zmluvy je dohodnutá písomná forma prerokovania s následným vzájomným vysporiadaním nárokov a škôd, ktoré boli touto skutočnosťou spôsobené v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

V Jesenskom, dňa 02.09.2008

V Bratislave, dňa 26.8.2008

Za objednávateľa:

  
.....  
Gabriel Mihályi  
starosta obce



Za zhotoviteľa:

  
.....  
Ing. Oto Tkačov, PhD  
konateľ

**PRESTA** spol. s r.o.  
Račianska 151, 831 05 Bratislava



## Dodatok č.1 k Zmluve o dielo

Uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona NR SR č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka)  
v znení neskorších zmien a doplnení

### Čl. I.

#### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Obec Jesenské**  
Obecný úrad Jesenské, Sobotská 10  
980 02 Jesenské  
**Štatutárny zástupca:** Gabriel Mihalyi, starosta  
**IČO:** 00318833  
**DIČ:** 2021230244  
**e-mail:** starosta.jesenske@.tcom.sk  
**Bankové spojenie:** SLSP a.s.  
**Číslo účtu:** 68943646/0900

**Zhotoviteľ:** **Presta spol. s.r.o.**  
**Sídlo:** Račianska 151, 83105 Bratislava  
**Štatutárny zástupca:** Ing. Oto Tkačov, PhD.-konateľ  
**Bankové spojenie:** Dexia banka a.s.,  
**Číslo účtu:** 8424338001/5600  
**IČO:** 35843365  
**DIČ:** 2020239067  
**IČ DPH:** SK2020239067

### Čl. II.

#### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je zhotovenie Projektovej dokumentácie stavebného diela:

„Jesenské-kanalizácia a ČOV“.

### Čl. III.

#### Predmet dodatku č. 1

Zmluvné strany sa dohodli na znení Dodatku č. 1 Zmluvy o dielo č. 07/08/PRSanásl. Obchodného zákonníka v platnom znení, s ktorým sa upravuje článok VII. Cena plnenia a platobné podmienky bod 7.2.



## Čl. IV

### Cena plnenia a platobné podmienky

#### 7.2 Pôvodná cena prác v slovenských korunách:

a)	Dokumentácia pre územné rozhodnutie (DUR)	395 000,00 Sk
	DPH - 19%	75 050,00Sk
	Cena za DUR vrátane DPH	470 050,00Sk
b)	Inžiniersko-geologický prieskum (IGP)	180 000,00Sk
	DPH - 19%	34 200,00Sk
	Cena za IGP vrátane DPH	214 200,00Sk
c)	Dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP)	820 000,00Sk
	DPH - 19%	155 800,00Sk
	Cena za DSP vrátane DPH	975 800,00Sk
d)	Realizačný projekt stavby (RP)	430 000,00Sk
	DPH - 19%	81 700,00Sk
	Cena za RP vrátane DPH	511 700,00Sk
	<b>Ponuková cena spolu</b>	<b>1 825 000,00Sk</b>
	<b>DPH - 19%</b>	<b>346 750,00Sk</b>
	<b>Cena spolu vrátane DPH</b>	<b>2 171 750,00Sk</b>

#### 7.2. Aktuálna cena prác v eurách:

a)	Dokumentácia pre územné rozhodnutie (DUR)	13 111,60EUR
	DPH - 19%	2 491,20EUR
	Cena za DUR vrátane DPH	15 602,80EUR
b)	Inžiniersko-geologický prieskum (IGP)	5 974,91EUR
	DPH - 19%	1 135,23EUR
	Cena za IGP vrátane DPH	7 110,14EUR
c)	Dokumentácia pre stavebné povolenie (DSP)	27 219,01EUR
	DPH - 19%	5 171,61EUR
	Cena za DSP vrátane DPH	32 390,63EUR
d)	Realizačný projekt stavby (RP)	14 273,39EUR
	DPH - 19%	2 711,94EUR
	Cena za RP vrátane DPH	16 985,33EUR
	<b>Ponuková cena spolu</b>	<b>60 578,90EUR</b>
	<b>DPH - 19%</b>	<b>11 509,99EUR</b>
	<b>Cena spolu vrátane DPH</b>	<b>72 088,89EUR</b>

Dotatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávatel' a dve zhotovitel'. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

V Bratislave dňa 21.3.2011

za objednávateľa



V Bratislave dňa 21.3.2011

za zhotoviteľa



Račianska 151, 831 05 Bratislava