



O B E C J E S E N S K É

Sobotská 10, 980 02 Jesenské

Obec Jesenské na základe samostatnej pôsobnosti v zmysle § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) vydáva pre územie obce Jesenské toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 17/2012

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jesenské.

Prvá časť

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní (ďalej len „miestne dane“) a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestny poplatok“) na území obce Jesenské.
2. Obec Jesenské na svojom území ukladá tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.
3. Obec Jesenské na svojom území ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Druhá časť MIESTNE DANE

Článok 2 Daň z pozemkov

1. Obec Jesenské má 2100 – 2300 obyvateľov.
2. Hodnota lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom, sa určuje na **0,07 eur** za m².
3. Správca dane v súlade s § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje všeobecnú ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

Druh pozemku	Ročná sadzba dane v %
a) Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,38
b) Záhrady	0,47
c) Zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	0,47
d) Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,56
e) stavebné pozemky	0,38

7. Správca dane v súlade s § 8 ods. 4 zákona o miestnych daniach určuje osobitnú ročnú sadzbu dane z pozemkov na pozemky, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie vo výške **1,90 %** zo základu dane. V tomto prípade sa nepoužijú všeobecné ročné sadzby dane uvedené v odseku 3.

Článok 4 Daň zo stavieb

1. Správca dane v súlade s § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy pre jednotlivé druhy stavieb nasledovne:

Druh stavby	Sadzba v €/m ²
a) na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,07
b) na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,08
c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu	0,21
d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo Používané na tieto účely postavené mimo bytových domov	0,21
e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavebníctvu, využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu - priemyselná zóna – Aduš	0,41 0,51
f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou	0,51
g) ostatné stavby	0,21

2. Správca dane určuje príplatok **0,10 eur** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia. Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

Článok 5 Daň z bytov

1. Správca dane v súlade s § 16 ods. 2 zákona o miestnych daniach určuje ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru nasledovne:

Byt, nebytový priestor	Sadzba v €/ m2
Byt	0,07 €
nebytové priestory využívané na podnik. A inú zárobkovú činnosť	0,07 €
nebytové priestory slúžiace ako garáž	0,07 €
nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikateľskú a inú zárobkovú činnosť	0,07 €

Článok 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

1. V súlade s § 17 ods. 1 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky v obci **oslobodzuje od dane z nehnuteľností** pozemky a stavby, alebo ich časti, slúžiace zariadeniam na sociálnu starostlivosť o deti, vo vlastníctve štátu, alebo súkromných neziskových spoločností.
2. V súlade s § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane s ohľadom na miestne podmienky v obci **znižuje daň zo stavieb a daň z bytov** o 50 % nasledovne:
 - a) stavby, ktorých využitie je celoročne obmedzené z dôvodu rozsiahlej rekonštrukcie, stavebnej uzávery alebo umiestnenia na podkopanom pozemku,
 - b) stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných občanov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
 - c) na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve občanov starších ako 70 rokov,
 - d) garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu,
 - e) stavby užívané na účely sociálnej pomoci.
3. Zníženie dane z nehnuteľností daňovník uplatňuje v daňovom priznaní v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto všeobecne záväzného nariadenia, pričom správcovi dane predloží doklad preukazujúci nárok na zníženie dane (napr. preukaz ZŤP, ZŤP/S, technický preukaz k motorovému vozidlu, ak osoba s ťažkým zdravotným postihnutím vlastní garáž v bytovom dome, právoplatné stavebné povolenie na rekonštrukciu stavby a pod.).

Daň za psa

Článok 7

1. V súlade s § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane za psa v sume **5,-eur** za jedného psa a kalendárny rok.
2. Daňovník môže daň za psa zaplatiť:
 - a) v hotovosti do pokladne obecného úradu,
 - b) na účet obce č. 0068943646/0900Spôsob platby oznámi daňovník správcovi dane pri podaní daňového priznania.

Daň za užívanie verejného priestranstva

Článok 8

1. Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb, alebo predaj tovaru,
 - b) umiestnenie stavby, zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií,
 - c) umiestnenie skládky,
 - d) trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska.
2. Sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva určuje správca dane, v súlade s § 33 zákona o miestnych daniach, vo výške **1,65 eura** za každý aj len začatý m² osobitne užívaného verejného

priestranstva na každý aj len začatý deň a v prípade trvalého parkovania vozidla vo výške **0,09 eura** za jedno vozidlo a každý aj začatý deň parkovania.

3. Daň za užívanie verejného priestranstva je možné zaplatiť:
 - a) v hotovosti do pokladne obecného úradu,
 - b) na účet obce: číslo účtu 0068943646/0900

Daň za ubytovanie

Článok 9

1. Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s § 40 zákona o miestnych daniach, vo výške **0,30 eura na osobu a prenocovanie**.
2. Prevádzkovateľ je povinný správcovi dane oznámiť do 10 dní od začatia/ukončenia ubytovania:
 - a) počet ubytovaných osôb,
 - b) počet prenocovaní a
 - c) výšku vybratej dane.
3. Na účely dane je prevádzkovateľ povinný viesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v "Knihe ubytovaných". Prevádzkovateľ vyberie daň za ubytovanie od daňovníka, o čom mu vystaví doklad s predpísanými náležitosťami.
4. Prevádzkovateľ môže zaplatiť daň z ubytovania správcovi dane:
 - a) v hotovosti na obecnom úrade,
 - b) na účet obce, číslo účtu: 0068943646/0900a to v lehote raz mesačne vždy do 10. dňa ďalšieho mesiaca. Obec vystaví prevádzkovateľovi o zaplatení dane doklad v ktorom uvedie: údaje o daňovníkovi a výšku zaplatenej dane.
5. Od dane z ubytovania, sú v súlade s § 43 zákona o miestnych daniach, oslobodené ubytovacie zariadenia s počtom ubytovacích lôžok najviac 20.

Článok 10

Daň za predajné automaty

1. Správca dane určuje, v súlade s § 47 a § 51 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane vo výške **70,- eur** za jeden predajný automat a kalendárny rok.
2. Na účely dane je daňovník povinný viesť evidenciu predajných automatov s uvedením:
 - a) identifikačné údaje o predajnom automate napr. výrobné číslo,
 - b) miesto jeho umiestnenia (prevádzkovania),
 - c) dátum začatia prevádzky automatu,
 - d) osoby zodpovednej za prevádzku predajného automatu.
3. Daň môže daňovník zaplatiť niektorým z nasledujúcich spôsobov:
 - a) na účet obce: číslo účtu 0068943646/0900
 - b) do pokladne obce na Obecnom úrade v Jesenskom.

Článok 11

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Na účely daňového konania pri dani z nevýherných hracích automatov je daňovník povinný viesť evidenciu obsahujúcu nasledujúce údaje o každom hracom prístroji:
 - a) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,

- b) miesto prevádzky,
 - c) osoba zodpovedná za prevádzku nevýherného hracieho prístroja.
2. Správca dane určuje, v súlade s § 55 a § 59 zákona o miestnych daniach, sadzbu dane **70,- eur** za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.
 3. Daň môže daňovník zaplatiť niektorým z nasledujúcich spôsobov:
 - a) na účet obce 0068943646/0900
 - b) do pokladne Obecného úradu v Jesenskom.

Tretia časť

POPLATOK

Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Článok 12

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí za komunálne odpady okrem elektroodpadov a drobné stavebné odpady, ktoré vznikajú na území obce. Podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Jesenské stanovuje obec v osobitnom všeobecne záväznom nariadení obce č. : 35/2007 zo dňa 13.12.2007o likvidácii odpadov na území obce Jesenské.
2. Sadzbu poplatku za odpad určuje správca dane, v súlade s § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach vo výške **0,015** eura (najmenej 0,0033 eura a najviac 0,0531 eura) za jeden liter alebo dm³ komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov a **0,05** eura za osobu a kalendárny deň.
3. Správca dane určuje poplatok za odpad pri množstvovom zbere nasledovne:
 - a) Poplatok za nádobu o objeme 1.100 l16,50 eur.
 - b) Poplatok za nádobu o objeme 110 l 1,65 eur.
 - c) Poplatok za zberné vreco o objeme 67 l1 euro.
4. Hodnota koeficientu na výpočet poplatku sa určuje na **0,5**.
5. Poplatok vyrubí obec rozhodnutím. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
6. Pre množstvový zber obec určuje :
 - a) spôsob platenia poplatku : v hotovosti do pokladne Obecného úradu,
 - b) formu platenia poplatku : za odplatu vydá Obec známku na vývoz odpadu, prípadne zberné vreco,
 - c) miesto platenia poplatku : v kancelárii Obecného úradu, alebo na pracovisku infocentra.
7. Obec poplatok zníži podľa najnižšej sadzby alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe ... (napr. čestného vyhlásenia a pod.), že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí.
8. Obec na zmiernenie a odstránenie tvrdosti zákona, na základe § 82 ods. 4 a § 83 zákona o miestnych daniach, ustanovuje znížený poplatok v prípadoch:
 - a) občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu
 - b) samostatne žijúcim občanov starším ako 70 rokov.O znížení poplatku rozhodne obec na základe žiadosti poplatníka podanej v lehote do 31.marca, pokiaľ poplatník preukáže, že spĺňa podmienky podľa písm. a) alebo b) tohto ustanovenia to predložením týchto

dokladov: potvrdenie o pobyte mimo územia Obce, platná pracovná zmluva uzavretá mimo trvalého pobytu obyvateľa.

9. Obec na zmiernenie a odstránenie tvrdosti zákona, na základe § 82 ods. 4 a § 83 zákona o miestnych daniach, oslobodí od poplatku poplatníka, ktorý preukáže,
- že sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí, a to dokladom preukazujúcim uvedenú skutočnosť, ako sú aktuálne potvrdenia: od zamestnávateľa - pracovná zmluva, doklad o štúdiu, o pobyte na území iného štátu a pod.,
 - že bol neprítomný v obci z dôvodu výkonu trestu odňatia slobody a pod.
- O oslobodení od poplatku rozhodne obec na základe žiadosti poplatníka podanej v lehote do 31.marca, pokiaľ poplatník preukáže, že spĺňa podmienky podľa písm. a) alebo b) tohto ustanovenia a to predložením týchto dokladov : potvrdenie o pobyte mimo územia Obce, platná pracovná zmluva uzavretá mimo trvalého pobytu obyvateľa.

Štvrtá časť

SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 13 Spoločné ustanovenia

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Jesenské prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.

Článok 14 Záverčné ustanovenia

1. Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu daní, poplatkov a konania, platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákon SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších právnych predpisov.
2. Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie obce Jesenské č. 9/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku.
3. Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia bolo zverejnené na pripomienkovanie dňa 14.11.2012 a zvesené dňa 20.12.2012 (bez pripomienok).
4. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo a schválilo Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom dňa 20.12.2012 uznesením č. 239/2012
5. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyvesené na úradnej tabuli dňa 21.12.2012, zvesené 31.12.2012 a nadobúda účinnosť od 01.01.2013.

Mgr. Gabriel Mihályi
Starosta obce