U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 8/2020 zo dňa 22.10.2020

Uznesenie č. 237/2020

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa o činnosti samosprávy obce Jesenské, starostu a obecného úradu od posledného zastupiteľstva konaného dňa 24.09.2020
5. Zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 8
6. Návrhy k programovému rozpočtu na rok 2021
7. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Jesenské
8. Správa o výsledkoch kontroly hlavnej kontrolórky obce Jesenské
9. Obecné zastupiteľstvo a činnosť krízového štábu obce – informácie pre členov OZ – 2. vlna pandémie COVID19
10. Majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov
11. Ostatné - žiadosti, sťažnosti
12. Rôzne
13. Záver

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom
- **schvaľuje** program rokovania.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	1	MVDr. Tomáš Éli

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 238/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom
- **schvaľuje** overovateľov zápisnice a zapisovateľa podľa návrhu starostu obce.

Overovatelia zápisnice: Ing Péter Varga, Ladislav Barta

Zapisovateľ: Andrea Kureková

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	1	MVDr. Tomáš Éli

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 8/2020 zo dňa 22.10.2020

Uznesenie č. 239/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **berie na vedomie** správu o kontrole plnenia uznesení: č. 221 – 236.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	1	MVDr. Tomáš Éli

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 240/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **berie na vedomie** správu o činnosti obecného úradu, starostu a samosprávy obce Jesenské od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 24.09.2020.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 241/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje použitie rezervného fondu v sume 41 044,03 Eur na: dofinancovanie projektu MŠ, stavebný dozor MŠ, dvojkrídlové dvere na obecnom úrade, asfaltovanie miestnych komunikácii, prístrešok pre autá na dvore PZ, rekonštrukcia soc. zariadení na futbalovom štadióne, rekonštrukcia telocvične, havarijný stav ZŠ Janka Jesenského.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 8/2020 zo dňa 22.10.2020

Uznesenie č. 242/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 8.

	Rozpočet na rok 2020 v €	Upravený rozpočet na rok 2020 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2020 v €	Rozpočet po zmene rozpočtu na rok 2020 v €
Bežné príjmy	3 049 569,61	3 256 770,09	+ 57 000,00	3 313 770,09
Bežné príjmy RO	15 040,00	15 040,00	0	15 040,00
Kapitálové príjmy	0,00	110 566,93	0	110 566,93
Finančné operácie príjmové	50 000,00	333 679,20	+ 73 636,03	407 315,23
Spolu	**3 114 609,61**	**3 716 056,22**	**+130 636,03**	**3 846 692,25**

	Rozpočet na rok 2020 v €	Upravený rozpočet na rok 2020 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2020 v €	Rozpočet po zmene rozpočtu na rok 2020 v €
Bežné výdavky	1 315 027 61	1 368 543,69	+ 7000,00	1 375 543,69
Bežné výdavky RO	1 690 632,00	1 905 787,88	0	1 905 787,88
Kapitálové výdavky	50 000,00	352 274,65	+123 636,03	475 910,68
Finančné operácie výdavkové	58 756,00	89 256,00		89 256,00
Spolu	**3 114 415,61**	**3 715 862,22**	**+130 636,03**	**3 846 498,25**

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 243/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom:

a) **schvaľuje** návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Jesenské,
b) **poveruje** hlavnú kontrolórku obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 8/2020 zo dňa 22.10.2020

Uznesenie č. 244/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **berie na vedomie** informatívnu správu hlavnej kontrolórky obce Jesenské o výsledkoch z kontrol.

Hlasovanie:

Za:		Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 245/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **berie na vedomie** správu o činnosti krízového štábu obce Jesenské a o prijatých opatreniach na zamedzenie šírenia ochorenia COVID – 19.

Hlasovanie:

Za:		Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 246/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

1. **S c h v a ľ u j e zámer predaja majetku obce a to** :
   Pozemkov vedených Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálnym odborom, vlastníctvo pod B1, vlastník Obec Jesenské, na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celku. Novovytvorené parcely CKN 42/26 orná pôda o výmere 805 m^2 a CKN 42/27 orná pôda o výmere 93 m^2 z pôvodnej parcely CKN 42/3 orná pôda pôvodná výmera 2023 m^2. Pozemky vytvorené geometrickým plánom č. 33547564-46/2020 vyhotoveným dňa 25.09.2020 Jánom Brozmanom – geodetická kancelária Rimavská Sobota úradne overeným dňa 06.10.2020 pod číslom G1-476/2020. Pozemky sú vhodné na výstavbu rodinného domu.

2. **s c h v a ľ u j e**
   a) spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom 1) tohto uznesenia a to **priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z., o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení**
   b) **znenie kúpnej zmluvy** na odpredaj nehnuteľnosti, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Jesenské,

Nehnuteľnosti sa predajú za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe uznesenia obecného zastupiteľstva a to za cenu **4,00 €**/m², slovom (štyri eurá) / m² plochy.

   c) **podmienky predaja :**
   - lehota na predkladanie cenových ponúk je **do 27.11.2020.**
   - návrhy cenových ponúk sa posielajú **v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa: Obec Jesenské, Sobotská 10, 980 02 Jesenské, s viditeľným označením – textom: NEOTVÁRAŤ – návrh na kúpu nehnuteľnosti.**

3. **p o v e r u j e obecný úrad**
   a) aby zverejnil zámer predať zhora uvedený majetok formou priameho predaja v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky tohto priameho predaja majetku obce,
   b) aby zabezpečil zverejnenie podmienok priameho predaja majetku obce na úradnej tabuli obce Jesenské a oznámením na internetovej stránke obce Jesenské.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 247/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. **s c h v a ľ u j e**

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Jesenské pod č. 232/2020 zo dňa 24.09.2020 **predaj a prevod majetku obce Jesenské a návrh kúpnej zmluvy**:
predmetom prevodu vlastníctva je nehnuteľnosť – pozemok CKN 134/35, druh pozemku – zastavaná plocha, výmera 417 m². Pozemok vytvorený geometrickým plánom číslo:33547564-47/2020 vyhotoveným dňa 29.09.2020 Jánom Brozmanom – geodetická kancelária Rimavská Sobota úradne overeným dňa 07.10.2020 pod číslom G1-479/2020 z pôvodnej parcely CKN 134/1 zastavaná plocha o výmere 687 m². Parcela sa nachádza v katastrálnom území Jesenské, okres Rimavská Sobota vedená na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti.

V prospech kupujúceho:

Angelika Šárköziová, rodená Šárköziová, narodená: 04.03.1977, trvale bytom: Sobotská 205/6, 980 02 Jesenské, občan Slovenskej republiky.

Za kúpnu cenu **3.,-- €** za m² plochy, t. j. **1251,-- €** slovom (jedentisícdvestopäťdesiat eur) za celú nehnuteľnosť,
náklady vkladu zápisu do katastrálneho operátu bude znášať kupujúci.

Podmienkou predaja je, že nehnuteľnosť bude zaťažená vecným bremenom v znení:
„Zriadené vecné bremeno na pozemkoch CKN 134/35 a CKN 136/2 v prospech oprávneného z vecného bremena Obec Jesenské, IČO: 00318833, sídlo Sobotská 10, 980 02 Jesenské s povinnosťou:
- **strpieť umiestnené vedenie kanalizačného a vodovodného potrubia cez pozemok,**
- **strpieť prístup k umiestnenému vodovodnému a kanalizačnému potrubiu v prípade potreby.“**

2. **p o v e r u j e obecný úrad,** aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie:

Za:		Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 248/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

1. **S c h v a ľ u j e zámer predaja majetku obce a to :**
pozemku CKN 145/3, druh pozemku – zastavaná plocha, výmera 122 m², pozemok vytvorený geometrickým plánom číslo: 33547564-47/2020 zhotoveným súkromným geodetom Jánom Brozmanom – geodetická kancelária dňa 29.09.2020, úradne overeným dňa 07.10.2020 pod číslom G1-479/2020 z pôvodnej parcely CKN 145/2 zastavaná plocha pôvodná výmera 241 m² sa nachádza v katastrálnom území Jesenské, vedený na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti (ďalej len pozemok)

2. **s c h v a ľ u j e**
   a) spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom 1) tohto uznesenia a to **priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z., o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení**
   b) **znenie kúpnej zmluvy** na odpredaj nehnuteľnosti, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Jesenské,

Nehnuteľnosti sa predajú za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe uznesenia obecného zastupiteľstva a to za cenu **4,00 €**/m², slovom (štyri eurá) / m² plochy.

   c) **podmienky predaja:**
   - lehota na predkladanie cenových ponúk je **do 27.11.2020.**
   - návrhy cenových ponúk sa posielajú **v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa: Obec Jesenské, Sobotská 10, 980 02 Jesenské, s viditeľným označením – textom: NEOTVÁRAŤ – návrh na kúpu nehnuteľnosti.**

3. **p o v e r u j e obecný úrad**
   a) aby zverejnil zámer predať zhora uvedený majetok formou priameho predaja v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky tohto priameho predaja majetku obce,
   b) aby zabezpečil zverejnenie podmienok priameho predaja majetku obce na úradnej tabuli obce Jesenské a oznámením na internetovej stránke obce Jesenské.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 249/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- zámer prenájmu majetku obce - parc. č. 3092 (13 549 m²), 2713 (16 719 m²), 2734 (8 591 m²), 3407 (11 159 m²) - **neschvaľuje**.

Hlasovanie:

Za:	-	
Proti:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 250/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** nenávratný finančný príspevok pre Rímskokatolícku cirkev Farnosť Jesenské, Pekárenská 226, 980 02 Jesenské, v sume 3.000,- eur.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Czene, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	Ing. Péter Varga
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 8/2020 zo dňa 22.10.2020

Uznesenie č. 251/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **ukladá komisii územného plánovania regionálneho rozvoja, stavebná a bytová**, aby prerokovala a predložila návrhy na riešenie k žiadostiam o poskytnutie sociálnej pomoci – návratná finančná výpomoc – Linda Farkašová, Družstevná 21/22, Jesenské – 300,- € na opravu steny domu a Gejza Bari, Družstevná 42, Jesenské – 200,- €.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 252/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **Berie na vedomie** návrh pána poslanca Ing. Attilu Pála na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov.
- **Neschvaľuje** termín predloženia žiadosti do 15.1.2021.
- **Schvaľuje** termín predloženia žiadosti do 15.1.2022.
- **Ukladá** starostovi obce Jesenské vypracovať žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov.

Hlasovanie:

Za:	7	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek
Proti:	2	MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 22.10.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.