

**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské**  
**zo dňa 20.08.2024**

---

---

**Uznesenie č. 205/2024**

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie zasadnutia a schválenie programu rokovania
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa o činnosti samosprávy obce Jesenské, starostu a obecného úradu od posledného zastupiteľstva konaného dňa 20.06.2024
5. Odkúpenie nehnuteľnosti – pozemky pri cintoríne
6. Čerpanie z rezervného fondu
7. Zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 5
8. Záver

**Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom**

- schvaľuje program rokovania.
- Hlasovanie:

Za:	6	Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Ján Albert, Ing. Attila Pál, Ing. Michal Kováč, Bc. Zuzana Csobó
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Ing. Erika Melišíková, Gabriel Mihályi, Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 20.08.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



**Uznesenie č. 206/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom**

- schvaľuje overovateľov zápisnice a zapisovateľa podľa návrhu starostu obce.

**Overovatelia zápisnice:** Bc. Zuzana Csobó, Ing. Ján Albert

**Zapisovateľ:** Henrieta Kisantalová

**Hlasovanie :**

Za:	6	Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Ján Albert, Ing. Attila Pál, Ing. Michal Kováč, Bc. Zuzana Csobó
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Ing. Erika Melišíková, Gabriel Mihályi, Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 20.08.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské**  
**zo dňa 20.08.2024**

**Uznesenie č. 207/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení

Hlasovanie:

Za:	6	Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Ján Albert, Ing. Attila Pál, Ing. Michal Kováč, Bc. Zuzana Csobó
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Ing. Erika Melišiková, Gabriel Mihályi, Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 20.08.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

**Uznesenie č. 208/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- berie na vedomie správu o činnosti obecného úradu, starostu a samosprávy obce Jesenské od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 20.06.2024

Hlasovanie:

Za:	6	Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Ján Albert, Ing. Attila Pál, Ing. Michal Kováč, Bc. Zuzana Csobó
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Ing. Erika Melišiková, Gabriel Mihályi, Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 20.06.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

**Uznesenie č. 209/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

1. súhlasí s odkúpením nehnuteľností:

Číslo listu vlastníctva:

941

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC podľa ZP [€/m <sup>2</sup> ]	Cena podielu podľa ZP [€]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
1	KÓŠIK Ladislav, (syn Jána v Kanade)	E	580/2	orná pôda	234	1/1	234,0000	2,8000	655,20	3,3200	776,88

Číslo listu vlastníctva:

945

**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské**  
**zo dňa 20.08.2024**

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC podľa ZP [€/m <sup>2</sup> ]	Cena podielu podľa ZP [€]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
1	KOVÁCS Alexander, (m. Alžbeta r. Bódiová)	E	575/3	orná pôda	60	1/6	10,0000	2,8000	28,00	3,3200	33,20
2	KOVÁCS Jozef, (syn Pavla)	E	575/3	orná pôda	60	1/6	10,0000	2,8000	28,00	3,3200	33,20
3	KOVÁCSOVÁ Mária r. Hegedusová	E	575/3	orná pôda	60	3/6	30,0000	2,8000	84,00	3,3200	99,60

Číslo listu vlastníctva:  
955

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC podľa ZP [€/m <sup>2</sup> ]	Cena podielu podľa ZP [€]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
1	CZIKORA Ján	E	546/7	orná pôda	92	3/9	30,6667	2,8000	85,87	3,3200	101,81
		E	590/3	orná pôda	193	3/9	64,3333	2,8000	180,13	3,3200	213,59
		E	590/5	orná pôda	3	3/9	1,0000	2,8000	2,80	3,3200	3,32

Číslo listu vlastníctva:  
963

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC podľa ZP [€/m <sup>2</sup> ]	Cena podielu podľa ZP [€]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
1	KOVÁCS Ladislav, (syn Pavla /v Amerike)	C	558/80	zastavaná plocha a nádvorie	188	1/1	188,0000	2,8000	526,40	3,3200	624,16
		C	582/69	zastavaná plocha a nádvorie	83	1/1	83,0000	2,8000	232,40	3,3200	275,56

Číslo listu vlastníctva:  
1038

**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské**  
**zo dňa 20.08.2024**

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC podľa ZP [€/m <sup>2</sup> ]	Cena podielu podľa ZP [€]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
1	VÁCLAVIK Martin r. VÁCLAVIK, 980 02, Jesenské, č. 32, SR, (m.Júlia r.Kollárová)	E	537/1	orná pôda	162	1/2	81,0000	2,8000	226,80	3,3200	268,92
		E	537/4	orná pôda	166	1/2	83,0000	2,8000	232,40	3,3200	275,56
		E	538/1	orná pôda	187	1/2	93,5000	2,8000	261,80	3,3200	310,42
		E	540/1	orná pôda	165	1/2	82,5000	2,8000	231,00	3,3200	273,90
		E	541/2	orná pôda	135	1/2	67,5000	2,8000	189,00	3,3200	224,10
		E	542/4	orná pôda	91	1/2	45,5000	2,8000	127,40	3,3200	151,06
		E	542/5	orná pôda	95	1/2	47,5000	2,8000	133,00	3,3200	157,70
2	VÁCLAVIKOVÁ Júlia r. Kollárová, 980 02, Jesenské, č. 32, SR	E	537/1	orná pôda	162	1/2	81,0000	2,8000	226,80	3,3200	268,92
		E	537/4	orná pôda	166	1/2	83,0000	2,8000	232,40	3,3200	275,56
		E	538/1	orná pôda	187	1/2	93,5000	2,8000	261,80	3,3200	310,42
		E	540/1	orná pôda	165	1/2	82,5000	2,8000	231,00	3,3200	273,90
		E	541/2	orná pôda	135	1/2	67,5000	2,8000	189,00	3,3200	224,10
		E	542/4	orná pôda	91	1/2	45,5000	2,8000	127,40	3,3200	151,06
		E	542/5	orná pôda	95	1/2	47,5000	2,8000	133,00	3,3200	157,70

Číslo listu vlastníctva:  
1039

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC podľa ZP [€/m <sup>2</sup> ]	Cena podielu podľa ZP [€]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
1	VÝBOŠTEK Pavol r. VÝBOŠTEK, Jesenské, č. 213, SR, (syn Pavla)	E	536/12	orná pôda	307	1/1	307,0000	2,8000	859,60	3,3200	1 019,24

Číslo listu vlastníctva:  
1040

**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské**  
**zo dňa 20.08.2024**

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC podľa ZP [€/m <sup>2</sup> ]	Cena podielu podľa ZP [€]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
1	ADAMÍK Jozef r. ADAMÍK, 980 02, Jesenské, č. 412, SR	E	539/2	orná pôda	151	1/1	151,0000	2,8000	422,80	3,3200	501,32

Číslo listu vlastníctva:  
1042

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC podľa ZP [€/m <sup>2</sup> ]	Cena podielu podľa ZP [€]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
1	UHRIN Pavol r. UHRIN, 980 02, Jesenské, č. 82, SR	E	544	orná pôda	480	1/2	240,0000	2,8000	672,00	3,3200	796,80
2	UHRINOVÁ Emilia r. Lišková, 980 02, Jesenské, č. 82, SR	E	544	orná pôda	480	1/2	240,0000	2,8000	672,00	3,3200	796,80

Číslo listu vlastníctva:  
1044

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC podľa ZP [€/m <sup>2</sup> ]	Cena podielu podľa ZP [€]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
1	SUJA František r. SUJA, 980 02, Jesenské, č. 84, SR	E	547/4	orná pôda	315	1/2	157,5000	2,8000	441,00	3,3200	522,90
2	SUJOVÁ Anna r. Záchenská, 980 02, Jesenské, č. 84, SR	E	547/4	orná pôda	315	1/2	157,5000	2,8000	441,00	3,3200	522,90

Číslo listu vlastníctva:  
1050

**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské**  
**zo dňa 20.08.2024**

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC podľa ZP [€/m <sup>2</sup> ]	Cena podielu podľa ZP [€]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
1	JÁROŠIOVÁ Alžbeta r. Kováčsová	E	572/2	orná pôda	121	1/3	40,3333	2,8000	112,94	3,3200	133,90
2	KOVÁCSOVÁ Margita r. Kováčsová	E	572/2	orná pôda	121	1/3	40,3333	2,8000	112,93	3,3200	133,91
3	SZANISZLÓVA Irma r. Kováčsová	E	572/2	orná pôda	121	1/3	40,3333	2,8000	112,93	3,3200	133,91

Číslo listu vlastníctva:  
1051

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC podľa ZP [€/m <sup>2</sup> ]	Cena podielu podľa ZP [€]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
1	KÓŠIKOVÁ Jolana r. Kóšiková	E	578/3	orná pôda	42	2/4	21,0000	2,8000	58,80	3,3200	69,72
2	SCHMIDTOVÁ Anna r. Kóšiková	E	578/3	orná pôda	42	1/4	10,5000	2,8000	29,40	3,3200	34,86
3	KASPEROVÁ Margita r. Kóšiková	E	578/3	orná pôda	42	1/4	10,5000	2,8000	29,40	3,3200	34,86

Číslo listu vlastníctva:  
2463

Por.č.	Vlastník podľa LV	Reg	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera [m <sup>2</sup> ]	Podiel	Výmera podielu [m <sup>2</sup> ]	JC podľa ZP [€/m <sup>2</sup> ]	Cena podielu podľa ZP [€]	JC kúpna [€/m <sup>2</sup> ]	Kúpna cena podielu [€]
1	BLASKOVICSOVÁ Estera r. Czikorová	E	573/1	orná pôda	60	1/3	20,0000	2,8000	56,00	3,3200	66,40

Spolu: 3088,0000      8 646,40      10 252,16

kúpna cena za pozemky je 3,32,-- €/m<sup>2</sup> plochy

spolu:

**3088 m<sup>2</sup> x 3,32 € = 10262,16 € slovom (desaťtisícdeväťdesiatdva eur šesťnásť centov)**

Náklady spojené s úhradou správnych poplatkov potrebných na prevod predávaných pozemkov vo výške 100,-- eur znáša kupujúci.

**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské**  
**zo dňa 20.08.2024**

---

Okrem toho kupujúci uhradza aj paušálne náklady spojené s uzatvorením zmluvy (ďalej len „paušálne náklady“) vo výške 10,00 EUR .

**2. s ú h l a s í s návrhom kúpnej zmluvy** a s právnym úkonom – vkladom kúpnej zmluvy do operátu katastra nehnuteľností v zmysle § 9 ods. 1-2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

**3. v y h l a s u j e**, že toto uznesenie je v súlade s čl.3 Kompetencie pri nakladení s majetkom obce a čl. 3 a nasledujúcimi Internej smernice obce s názvom: Zásady hospodárenia s majetkom obce a so schváleným rozpočtom obce Jesenské na rozpočtový rok 2024, ako aj s osobitnými predpismi zák. č. 431/2002 Z. z., 523/2004, Z. z., 583/2004 Z. z..

**Hlasovanie:**

Za:	6	Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Ján Albert, Ing. Attila Pál, Ing. Michal Kováč, Bc. Zuzana Csobó
Proti:		
Zdržal sa:		
Nehlasovali :		
Neprítomní pri hlasovaní:	3	Ing. Erika Melišíková, Gabriel Mihályi, Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 20.08.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

**Uznesenie č. 210/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom**

- schvaľuje použitie rezervného fondu : v sume 323 252,16 Eur na bežné a kapitálové výdavky:

- V sume 39 000,00 Eur na bežné výdavky
- V sume 284 252,16 Eur na kapitálové výdavky

**Hlasovanie:**

Za:	6	Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Ján Albert, Ing. Attila Pál, Ing. Michal Kováč, Bc. Zuzana Csobó
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Ing. Erika Melišíková, Gabriel Mihályi, Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 20.08.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské**  
**zo dňa 20.08.2024**

**Uznesenie č. 211/2024**

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 5

	Rozpočet na rok 2024 v €	Upravený rozpočet na rok 2024 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2024 v €	Rozpočet po zmene rozpočtu na rok 2024 v €
Bežné príjmy	3 952 864,99	4 170 717,37	+ 21 452,35	4 192 169,72
Bežné príjmy RO	14 948,00	14 948,00		14 948,00
Kapitálové príjmy	1 306 551,00	1 394 213,74		1 394 213,74
Finančné operácie príjmové	0,00	140 956,16	+ 323 252,16	464 208,32
<b>Spolu</b>	<b>5 274 363,99</b>	<b>5 720 835,27</b>	<b>+ 344 704,51</b>	<b>6 065 539,78</b>

	Rozpočet na rok 2024 v €	Upravený rozpočet na rok 2024 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2024 v €	Rozpočet po zmene rozpočtu na rok 2024 v €
Bežné výdavky	1 698 118,97	1 846 349,96	+60 452,35	1 906 802,31
Bežné výdavky RO	2 258 799,00	2 422 004,50		2 422 004,50
Kapitálové výdavky	1 306 551,00	1 441 585,79	+ 284 252,16	1 725 837,95
Finančné operácie výdavkové	10 000,00	10 000,00		10 000,00
<b>Spolu</b>	<b>5 273 468,97</b>	<b>5 719 940,25</b>	<b>344 704,51</b>	<b>6 064 644,76</b>

**Hlasovanie:**

Za:	6	Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Ján Albert, Ing. Attila Pál, Ing. Michal Kováč, Bc. Zuzana Csobó
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	3	Ing. Erika Melišiková, Gabriel Mihályi, Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 20.08.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

**UZNESENIA**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské**  
**zo dňa 20.08.2024**

---

**Uznesenie č. 212/2024**

**Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom**

- **berie na vedomie** „Rozhodnutie ministra životného prostredia č. 2457/2024-9. (40/2021-rozkl.) zo dňa 21.6.2024 (ďalej v texte aj ako Rozhodnutie“), ktoré súvisí s projektom „Jesenské - Kanalizácia a ČOV“ - na základe ktorého je obec Jesenské povinná cit.: „z dôvodu porušenia pravidiel a postupov verejného obstarávania pri zadávaní zákazky „Jesenské – kanalizácia a ČOV, vyhlásenej vo Vestníku verejného obstarávania č. 60/2010 pod zn. 02110-MUP zo dňa 30.03.2010 a v úradnom vestníku Európskej únie pod č. 2010/S 62-091891 vrátiť finančné prostriedky vo výške 1 401 111,78 € (slovom: jeden milión štyristojedentisíc stojedenásť eur sedemdesiatosem centov)
  
- **schvaľuje postupy obce a to:**
  - a) v reakcii na predmetné Rozhodnutie obec Jesenské **podala všeobecnú správnu žalobu podľa podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z.z.**, na preskúmanie zákonnosti Rozhodnutia.
  - b) s poukázaním **na existenciu závažných dôvodov** a na základe § 75, ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) obec Jesenské tiež navrhla ministrovi životného prostredia **odložiť výkon Rozhodnutia** ministra životného prostredia č. 2457/2024-9. (40/2021-rozkl.) zo dňa 21. júna 2024 do **právoplatnosti rozhodnutia vydaného správnym súdom v súdnom konaní**.
  - c) obec svojim konaním **preukázateľne poprela predmetný záväzok** (viď. uvedený vyššie), ktorý prekračuje 15 % skutočných bežných príjmov obce Jesenské predchádzajúceho rozpočtového roka, a nakoľko záväzok vznikol z realizácie spoločných programov Slovenskej republiky a Európskej únie máme za to, že na základe takto vzniknutého záväzku sa na obec Jesenské **nevzťahuje povinnosť podľa § 19 ods.1 zákona č. 583/2004 Z.z. zaviesť ozdravný režim**.
  - d) Zároveň podporuje a poveruje starostu obce ďalej vykonávať úkony a zastupovanie obce Jesenské (spoločne so splnomocnenou advokátskou kanceláriou) pri procesných, správnych a právnych úkonoch súvisiace s uvedeným prípadom (viď. vyššie)

**Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	6	Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Ján Albert, Ing. Attila Pál, Ing. Michal Kováč, Bc. Zuzana Csobó
<b>Proti:</b>		
<b>Zdržal sa:</b>		
<b>Nepřítomni:</b>	3	Ing. Erika Melišiková, Gabriel Mihályi, Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 20.08.2024

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

