

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.10.2018

Uznesenie č. 344/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

a/ **berie na vedomie** správu o činnosti OcÚ, starostu a samosprávy obce Jesenské od posledného zasadnutia OZ 25.09.2018

b/ **berie na vedomie** plnenie uznesení od posledného zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za :	8	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, Ing. Pál, MVDr. Eli
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Nepřítomná :	1	Csobó

V Jesenskom, dňa 25.10.2018

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 345/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 7

	Rozpočet na rok 2018 v €	Upravený rozpočet na rok 2018 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2018 v €	Rozpočet po zmene rozpočtu na rok 2018 v €
Bežné príjmy	2 592 661,00	2 776 442,46	+ 12 000,00	2 788 442,46
Bežné príjmy RO	10 030,00	10 030,00		10 030,00
Kapitálové príjmy	900 000,00	933 626,40	+4076,00	937 702,40
Finančné operácie príjmové	100 000,00	194 156,65		194 156,65
Spolu	3 602 691,00	3 914 255,51	+ 16 076,00	3 930 331,51

	Rozpočet na rok 2018 v €	Upravený rozpočet na rok 2018 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2018 v €	Rozpočet po zmene rozpočtu na rok 2018 v €
Bežné výdavky	1 099 058,00	1 140 341,95	+12000,00- 28500,00= - 16500,00	1 123 841,95
Bežné výdavky RO	1 434 377,00	1 548 863,13		1 548 863,13
Kapitálové výdavky	1 010 000,00	246 894,43	+ 32576,00	279 470,43
Finančné operácie výdavkové	59 256,00	978 156,00		978 156,00
Spolu	3 602 691,00	3 914 255,51	16 076,00	3 930 331,51

Za :	8	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, Ing. Pál, MVDr. Eli
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Nepřítomná :	1	Csobó

V Jesenskom, dňa 25.10.2018

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 346/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **berie na vedomie** správu nezávislého audítora o vykonaní konsolidovaného účtovného auditu za rok 2017.

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.10.2018

Hlasovanie:

Za :	9	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, Ing. Pál, Csobó, MVDr. Eli
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.10.2018

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 347/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje**

- a) podanie Žiadosti o poskytnutie dotácie – *na podporu sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenie mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity v roku 2019 – názov projektu „ Talentovaná rómska mládež na ceste za umením“.*
- b) spolufinancovanie projektu 5% na strane obce Jesenské a to: 444,50.- EUR s celkovým rozpočtom 100% projektu vo výške 8890.- EUR

Hlasovanie:

Za :	9	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, Ing. Pál, Csobó, MVDr. Eli
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.10.2018

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 348/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** nájomnú zmluvu s fyzickou osobou podnikateľom: Agnesa Czikorová, miesto podnikania : Družstevná č.60, Jesenské v budove Základnej školy, Mieru č.154, Jesenské za účelom obchodnej činnosti, prevádzkovania školského bufetu.

Hlasovanie:

Za :	9	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, Ing. Pál, Csobó, MVDr. Eli
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.10.2018

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 349/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. b e r i e n a v e d o m i e

- a) že, bola **doručená** 1 ponuka na uzavretie zmluvy na priamy predaj majetku obce a to pozemku: CKN 53/87 druh pozemku záhrada o výmere 1019 m²,
- b) že nasledovná predložená ponuka **spĺňa** podmienky priameho predaja (podľa dátumu prijatia): 1.) dátum: 17.10.2018 meno: Jozef Klamo, nar.: 10.08.1978

2. s c h v a ľ u j e

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.10.2018

- a) nasledovné **poradie** ponúk/návrhov v rámci priameho predaja majetku obce Jesenské (v súlade s Podmienkami priameho predaja majetku obce):
č. 1./ meno: Jozef Klamo, nar.: 10.08.1978
- b) **priamy predaj majetku a právny úkon – prevod majetku obce** Jesenské podľa návrhu kúpnej zmluvy za cenu podľa doručenej ponuky a to 4,-- €/m² plochy, spolu 4.076,--€ slovom (štyritisícisedemdesiatšesť eur) na základe výsledkov konania o priamy predaj majetku obce v súlade s Podmienkami priameho predaja majetku obce a to pre kupujúceho Jozef Klamo, rod. Klamo, nar.10.08.1978, bytom na ulici Školská č. 258/24, Jesenské.
- c) Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské konštatuje, že kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 písm. a) až f) a ani blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

- 3. p o v e r u j e obecný úrad**, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce/ resp. v Obchodnom vestníku.

Hlasovanie:

Za :	9	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, Ing. Pál, Csobó, MVDr. Eli
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.10.2018

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 350/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. k o n š t a t u j e, že

- a) nehnuteľnosť – pozemok CKN 50/47 o výmere 240 m², druh pozemku orná pôda, vedený Okresným úradom v Rimavskej Sobote katastrálny odbor, pre katastrálne územie Jesenské na liste vlastníctva č. 1, vlastník pod B1– Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti, je svojou výmerou (CKN 50/47 – 240 m²) málo významný majetok obce,
- b) nehnuteľnosť je v dlhodobom viac ako tridsaťročnom užívaní vlastníkov susedného pozemku a rodinného domu so súpisným číslom 607
- c) priamy predaj tejto nehnuteľnosti nie je možný, lebo k nej nie je žiaden prístup z verejných komunikácií,
- d) predajom predmetného majetku za dodržania ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, by došlo k vhodnému vysporiadaniu majetkových vzťahov k nehnuteľnosti.

2. r o z h o d l o

- a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až d) sú v podmienkach obce Jesenské prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
- b) tak, že predaj majetku obce a to nehnuteľnosti – pozemku CKN 50/47 o výmere 240 m², druh pozemku orná pôda, vedený Okresným úradom v Rimavskej Sobote katastrálny odbor pre katastrálne územie Jesenské na liste vlastníctva č. 1, vlastník pod B1– Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti sa uskutoční kúpnopredajnou zmluvou,
- c) kúpna cena za nehnuteľnosť je určená na **4,-- €/m²** plochy, spolu **960,-- €** za celú nehnuteľnosť. Cena nie je nižšia ako cena určená znaleckým posudkom za podobný pozemok v intraviláne obce nie starším ako tri mesiace,
- d) náklady zmluvy znáša obec Jesenské a náklady zápisu vlastníckych práv do katastrálneho operátu znáša žiadateľ.

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.10.2018

3. p o v e r u j e obecný úrad

a) aby zabezpečil všetky potrebné právne náležitosti súvisiace s prevodom vlastníckeho práva zhora uvedeného majetku obce Jesenské

Hlasovanie:

Za :	9	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, Ing. Pál, Csobó, MVDr. Éli
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.10.2018

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 351/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **súhlasí** s odkúpením pozemkov „C“ KN p.č. 599/4 o výmere 695 m², zastavaná plocha a nádvorie a „C“ KN p.č. 599/14 o výmere 241 m² zastavaná plocha a nádvorie, vlastníctvo pod B1 Cséplő Júlia, r. Pólosová v podiele 2/6 a pod B2 Póloš Július, r. Póloš v podiele 1/6, pozemky vedené na LV č 66 a tiež s odkúpením pozemku „E“ KN p.č. 564/1 orná pôda o výmere 268 m², vlastníctvo pod B1 Cseploová Júlia, r. Pólosová v podiele 1/6, pod B2 Póloš Ondrej, r. Póloš v podiele 1/6 a pod B3 Póloš Július, r. Póloš podiel 1/6, pozemok vedený na LV č. 850 v katastrálnom území Jesenské, okres Rimavská Sobota, do vlastníctva obce vo výške vlastníckych dielov **za kúpnu cenu 4,-- € za m² plochy.**
- **súhlasí** s návrhom kúpnej zmluvy a s právnym úkonom – vkladom kúpnej zmluvy do operátu katastra nehnuteľností v zmysle § 9 ods. 1-2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.
- **vyhlasuje**, že toto uznesenie je v súlade s čl. 3 Kompetencie pri nakladaní s majetkom obce a čl. 5 Nadobúdanie majetku do vlastníctva obce Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 14/2012 s názvom: Zásady hospodárenia s majetkom obce a so schváleným rozpočtom obce Jesenské na rozpočtový rok 2018, ako aj s osobitnými predpismi zák. č. 431/2002 Z. z., 523/2004, Z. z., 583/2004 Z. z.

Hlasovanie:

Za :	9	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, Ing. Pál, Csobó, MVDr. Éli
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.10.2018

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 352/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** vrátenie nájomného za parcelu CKN 3384 zastavaná plocha o výmere 5940m² nájomcovi spoločnosti Pigagro, s.r.o., Ipeľský Sokolec za obdobie 2016,2017 a 2018 vo výške 59,43€/rok, spolu 178,29€

Hlasovanie:

Za :	9	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, Ing. Pál, Csobó, MVDr. Éli
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.10.2018

Mgr. Gabriel Mihályi

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 25.10.2018

Uznesenie č. 352/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** návrh prenajímateľa Pigagro, s.r.o., Ipeľský Sokolec č.360, IČO : 36 046 272 o dodatok č.1 k nájomnej zmluve o prenájme pozemku zo dňa 23.1.2015.

Hlasovanie:

Za :	9	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, Ing. Pál, Csobó, MVDr. Eli
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.10.2018

Mgr. Gabriel Mihályi