

UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 10/2023
zo dňa 30.11.2023

Uznesenie č. 134/2023

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa o činnosti samosprávy obce Jesenské, starostu a obecného úradu od posledného zastupiteľstva konaného dňa 26.10.2023
5. Čerpanie z rezervného fondu obce Jesenské
6. Zmena rozpočtu - rozpočtové opatrenie č.9
7. Návrh programového rozpočtu obce na rok 2024 s výhľadom na roky 2025-2026
8. Návrh - Všeobecne záväzného nariadenia Obce Jesenské č. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovanie služieb na trhovách miestach na území Obce Jesenské a Trhový poriadok Obce Jesenské
9. Schválenie - Všeobecne záväzného nariadenia obce Jesenské o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Jesenské – Prevádzkový poriadok pohrebiska
10. Schválenie - Všeobecne záväzného nariadenia obce Jesenské o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jesenské
11. Ostatné - žiadosti, sťažnosti
12. Rôzne
13. Záver

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** program rokovania

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Bc.Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Michal Kováč, Gabriel Mihályi
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Ondrej Kurek, Ing. Erika Melišiková, Ing. Attila Pál

V Jesenskom, dňa 30.11.2023

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 135/2023

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** overovateľov zápisnice a zapisovateľa podľa návrhu starostu obce.

Overovatelia zápisnice: Ing. Michal Kováč, Bc. Zuzana Csobó

Zapisovateľ: Ing. Tímea Vargová

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Bc.Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Michal Kováč, Gabriel Mihályi
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Ondrej Kurek, Ing. Erika Melišiková, Ing. Attila Pál

V Jesenskom, dňa 30.11.2023

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 136/2023

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **berie na vedomie** správu o kontrole plnenia uznesení

UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 10/2023
zo dňa 30.11.2023

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Michal Kováč, Gabriel Mihályi
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	3	Ondrej Kurek, Ing. Erika Melišíková, Ing. Attila Pál

V Jesenskom, dňa 30.11.2023

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 137/2023

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- berie na vedomie správu o činnosti obecného úradu, starostu a samosprávy obce Jesenské od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 26.10.2023

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Michal Kováč, Gabriel Mihályi
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	3	Ondrej Kurek, Ing. Erika Melišíková, Ing. Attila Pál

V Jesenskom, dňa 30.11.2023

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 138/2023

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje použitie rezervného fondu v sume 55 069,20 Eur

- Predfinancovanie projektu M. A. S. Cerovina, o. z. : Viediecka školská učebňa ZŠ – Janka Jesenského v sume 45 069,20 Eur
- Spolufinancovanie projektu Infraštruktúra pre pohybové a voľnočasové aktivity v obci Jesenské v sume 10 000 Eur

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Michal Kováč, Gabriel Mihályi
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	3	Ondrej Kurek, Ing. Erika Melišíková, Ing. Attila Pál

V Jesenskom, dňa 30.11.2023

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 139/2023

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje rozpočtové opatrenie č.9

	Rozpočet na rok 2023 v €	Upravený rozpočet na rok 2023 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2023 v €	Rozpočet po zmene rozpočtu na rok 2023 v €
Bežné príjmy	3 524 391,61	4 035 267,03	0	4 035 267,03
Bežné príjmy RO	16 560,00	16 560,00	0	16 560,00
Kapitálové príjmy	0,00	85 991,40	0	85 991,40
Finančné operácie príjmové	0,00	210 456,35	+ 53 069,20	263 525,55
Spolu	3 540 951,61	4 348 274,78	53 069,20	4 401 343,98

UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 10/2023
zo dňa 30.11.2023

	Rozpočet na rok 2023 v €	Upravený rozpočet na rok 2023 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2023 v €	Rozpočet po zmene rozpočtu na rok 2022 v €
Bežné výdavky	1 480 308,61	1 774 034,98	0	1 774 034,98
Bežné výdavky RO	2 001 387,00	2 290 586,30	0	2 290 586,30
Kapitálové výdavky	0,00	224 397,50	+ 53 069,20	277 466,70
Finančné operácie výdavkové	59 256,00	59 256,00	0	59 256,00
Spolu	3 540 951,61	4 348 274,78	+53 069,20	4 401 343,98

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Bc.Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Michal Kováč, Gabriel Mihályi
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Ondrej Kurek, Ing. Erika Melišíková, Ing. Attila Pál

V Jesenskom, dňa 30.11.2023

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 140/2023

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

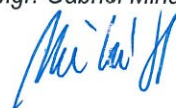
- **schvaľuje** Všeobecné záväzné nariadenie obce Jesenské č.62/2023 o správe a prevádzkovaní pohrebiska na území obce Jesenské – prevádzkový poriadok pohrebiska.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Bc.Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Michal Kováč, Gabriel Mihályi
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Ondrej Kurek, Ing. Erika Melišíková, Ing. Attila Pál

V Jesenskom, dňa 30.11.2023

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 141/2023

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** Všeobecné záväzné nariadenie obce Jesenské č. 63/2023 o miestnych daniach a miestnom poplatku z komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Jesenské.

Hlasovanie:

Za:	5	Ing. Ján Albert, Bc.Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Michal Kováč
Proti:	1	Gabriel Mihályi
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Ondrej Kurek, Ing. Erika Melišíková, Ing. Attila Pál

V Jesenskom, dňa 30.11.2023

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 10/2023
zo dňa 30.11.2023

Uznesenie č. 142/2023

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- ruší uznesenie č. 130/2023 zo dňa 26.10.2023

(Pozn. prenájom pozemkov na ulici Rimavskej na sociálne účely)

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Michal Kováč, Gabriel Mihályi
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	3	Ondrej Kurek, Ing. Erika Melišiková, Ing. Attila Pál

V Jesenskom, dňa 30.11.2023

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 143/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. k o n š t a t u j e

a) že nehnuteľnosti:

- pozemok registra C parcelné číslo 186/5, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 600 m²,
 - pozemok registra C parcelné číslo 186/6, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 600 m²
- nachádzajúce sa v katastrálnom území Jesenské, vedené na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti sú pozemky vhodné na výstavbu rodinných domov,

b) že o odkúpenie týchto nehnuteľností dlhodobo nikto nejaví záujem,

c) predajom týchto nehnuteľností na sociálne účely by došlo k riešeniu sociálneho bývania rodín z našej obce, tým chce obec Jesenské dosiahnuť pozitívny sociálny vplyv aj na ostatných obyvateľov obce,

d) na výstavbu rodinných domov na týchto parcelách majú žiadatelia schválený sociálny úver z banky Slovenská sporiteľňa, a. s., ktorá im tiež poskytne projekty na výstavbu rodinných domov,

e) že prostriedky získané predajom pozemkov budú použité na zabezpečenie infraštruktúry k pozemkom a budúcim stavbám na nich.

2. r o z h o d l o

a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až e) sú v podmienkach obce Jesenské prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

b) tak, že základnými kritériami pri predaji majetku obce a to nehnuteľností podľa bodu 1. písm. a) tohto uznesenia budú:

- predmetné nehnuteľnosti budú prenajaté za jednotkovú cenu **10,-- eur / m²**,
- všeobecná jednotková hodnota pozemku je 4,89 € / m² a je zistená na základe porovnateľného porovnania so znaleckým posudkom č. 38/2023 zhotoveným dňa 27.11.2023 znalkyňou pre odbor stavebníctva Ing. Priškou Pavlíkovou.

c) odpredaj pozemkov sa uskutoční kúpnu zmluvou so zriadením predkupného práva v prospech predávajúceho Obce Jesenské.

3. p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d

a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Jesenské

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Michal Kováč, Gabriel Mihályi
Proti:		
Zdržal sa:		
Nepřítomní:	3	Ondrej Kurek, Ing. Erika Melišiková, Ing. Attila Pál

V Jesenskom, dňa 30.11.2023

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

UZNESENIA
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 10/2023
zo dňa 30.11.2023

Uznesenie č. 144/2023

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

1. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Jesenské pod č. 129/2023 zo dňa 26.10.2023.

predaj a prevod majetku obce Jesenské a návrh kúpnej zmluvy:

predmetom predaja a prevodu vlastníctva sú nehnuteľnosti vedené Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor pre katastrálne územie Jesenské okres Rimavská Sobota na liste vlastníctva č. 1, vlastníctvo pod B1 vlastník Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti:

- pozemok CKN 53/79, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie výmera 102 m²,
- pozemok CKN 53/51, druh pozemku – záhrada o výmere 235 m²

V prospech kupujúcej: **Klára Szabóová**, r. Bencsová, Mgr. narodená: 01.12.1967, trvale bytom Majakovského 47/13, Lučenec, štátne občianstvo Slovenskej republiky

Za kúpnu cenu **5,-- €** za m² plochy, t. j. **1685,-- €**

slovom (jedentisícšesťstoosemdesiatpäť eur) za nehnuteľnosti spolu
náklady na zhotovenie znaleckého posudku vo výške 200,-- € bude znášať kupujúca,
náklady zápisu do katastrálneho operátu bude znášať kupujúca.

- 2. p o v e r u j e obecný úrad**, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu o prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa na webovej stránke obce.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Bc. Zuzana Csobó, Gabriel Czene, Michal Feledy, Ing. Michal Kováč, Gabriel Mihályi
Proti:		
Zdržal sa:		
Neprítomní:	3	Ondrej Kurek, Ing. Erika Melišíková, Ing. Attila Pál

V Jesenskom, dňa 30.11.2023

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

