

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské,
zo dňa 25.06.2015

Uznesenie č. 58/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

a/ **berie na vedomie** správu o činnosti OcÚ, starostu a samosprávy obce Jesenské od posledného zasadnutia OZ 21.05.2015

b/ **berie na vedomie** plnenie uznesení od posledného zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Nepřítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 59/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

a/**schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Jesenské na II. Polrok 2015

b/**poveruje** hlavnú kontrolórku obce na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na II. Polrok 2015

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Nepřítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 60/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** použite rezervného fondu obce na kapitálové výdavky vo výške 24.000 € na projektové dokumentácie :

- Projekt – vypracovanie projektovej dokumentácie „Sociálne byty Jesenské“ na ulici Družstevnej
 - Projekt – vypracovanie projektovej dokumentácie na vybudovanie spoločných zariadení a opatrení v extraviláne obce Jesenské
 - A splátky úverov (na kapitálové investície)
- zvýšenie rozpočtu v príjmovej časti na položke 400 Z rezervného fondu obce o 24.000 €
- zvýšenie rozpočtu vo výdavkovej časti na položke 700 projektové dokumentácie

Obstarávanie kapitálových aktív o 24.000 €

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Nepřítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 61/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **berie na vedomie** správu o pripravenosti obce Jesenské na XIII. Deň obce a u presnenie organizačno – technických požiadaviek a akčný plán pre prípravu Dňa obce.

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Nepřítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 62/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

schvaľuje zvýšenie rozpočtu na UPC :

Kapitálové príjmy: Funkčná klasifikácia: 200 + 1000,00 Eur

Kapitálové výdavky: Funkčná klasifikácia: 700 + 1000,00 Eur

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Nepřítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 63/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **berie na vedomie**

zaúčtovanie majetku obce na základe pozemkových úprav a na základe ohodnotenia firmou Agill s.r.o., Prešov – výpis z registra nového stavu v hodnote 51 190,95 €.

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Nepřítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 64/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje**

zaúčtovanie novozisteného majetku obce hodnotou stanovenou na základe vyhlášky č.465/1991 zb. Ministerstva financií v SR o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov. Cena za 1m² 2,32 € v celkovej hodnote 29 229,68

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Nepřítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 65/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** nájomnú zmluvu v budove Základnej školy, Mieru č.154 za účelom obchodnej činnosti, prevádzkovania školského bufetu od 01.09.2015 na dobu neurčitú.

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 66/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom na základe žiadosti Základnej školy, Mieru 154 berie na vedomie priestorové problémy školy a navrhuje riešenie v dvoch etapách :

- I. oprava strechy následné využitie na učebne výtvarnej výchovy, pracovné vyučovanie /dielne/
- II. Do 1. roka vyriešenie priestorových problémov školy t.j. využiť priestory celej budovy na ulici Školskej

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 67/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** doplnenie uznesenia č. 57/2015 zo dňa 21.5.2015 predaj nehnuteľnosti v kat. území Jesenské

- časť parcely registra „C“ č. 139/8, záhrady o výmere 90m² na základe geometrického plánu č. 40212785-21/2015 zo dňa 22.6.2015 vyhotovením geodetom Norbertom Bodorom v podiele 1/1 t.j. 90m²

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 68/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. k o n š t a t u j e

- a) že nehnuteľnosť – časť novovytvoreného pozemku CKN 892/10, druh pozemku – zastavaná plocha, o výmere 336 m², zameraná geometrickým plánom č. 23/2006, zhotoveným súkromným geodetom Pavlom Gaberom z Rimavskej Soboty, nachádzajúca sa v katastrálnom území Jesenské, list vlastníctva k danej nehnuteľnosti nie je založený, vytvorená z časti pôvodnej parcely E KN 887/2, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 8 m², vedenej na liste vlastníctva č. 1, vlastníctvo

pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti, je svojou výmerou málo významný majetok obce,

- b) že táto nehnuteľnosť je v užívaní majiteľov susednej nehnuteľnosti ako dvor pri rodinnom dome č. 496 od roku 1928 ,
- c) že nie je v záujme obce túto nehnuteľnosť spravovať,
- d) že úspešnosť priameho predaja tohto majetku obce z dôvodu nízkej výmery parcely je málo pravdepodobná,
- e) že majitelia susedného pozemku, ktorí majú predmetnú časť parcely v užívaní, žiadajú o jej odpredaj za účelom vysporiadania si svojho majetku a uplatnenia si svojich dedičských práv.

2. r o z h o d l o

- a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až e) sú v podmienkach obce Jesenské prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- b) tak, že základné kritériá pri predaji majetku obce, a to nehnuteľnosti označenej v bode 1 písm. a) tohto uznesenia, sú nasledovné:
 - Predmetná nehnuteľnosť bude odpredaná za minimálnu kúpnu cenu 18,56-- € slovom (osemnásť eur päťdesiatšesť centov).
 - náklady vkladu zápisu do katastrálneho operátu bude znášať kupujúci.

3. p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d

- a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s predajom zhora uvedeného majetku obce Jesenské

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Nepítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 69/2015

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. S c h v a ľ u j e z á m e r p r e d a j a m a j e t k u o b c e a t o :

Pozemkov vedených Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálnym odborom, vlastníctvo pod B1, vlastník Obec Jesenské, na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celku, parcelné čísla: „C“KN č. **53/5** vinice – 474 m², **53/92** vinice – 92 m² a parcelné čísla „C“KN č. **53/83** záhrada 1009 m², **53/84** záhrada 1011 m², **53/85** záhrada 1014 m², **53/86** záhrada 1015 m², **53/87** záhrada 1019 m², **53/88** záhrada 1020 m², **53/89** záhrada 917 m², **53/90** záhrada 874 m², **53/91** záhrada 1062 m².

Pozemky sú vhodné na výstavbu rodinných domov.

2. s c h v a ľ u j e

- a) spôsob predaja majetku uvedeného pod bodom 1) tohto uznesenia a to **priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z., o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v platnom znení**

- b) **znenie kúpnej zmluvy** na odpredaj nehnuteľnosti, ktorá je vo výlučnom vlastníctve obce Jesenské

Nehuteľnosti sa predajú za najvyššiu ponuku, minimálne za cenu určenú na základe uznesenia obecného zastupiteľstva a to za cenu **3,80 €/m²**, slovom (tri eurá osemdesiat centov).

- c) **podmienky predaja :**

- lehota na predkladanie cenových ponúk je **do 15.09.2015,**

- návrhy cenových ponúk sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:
Obec Jesenské, Sobotská 10, 980 02 Jesenské, s viditeľným označením – textom: NEOTVÁRAŤ –
návrh na kúpu nehnuteľnosti.

3. p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d

- a) aby zverejnil zámer predat' zhora uvedený majetok formou priameho predaja v regionálnej tlači spolu s uvedením miesta, kde sú zverejnené podmienky tohto priameho predaja majetku obce
- b) aby zabezpečil zverejnenie podmienok priameho predaja majetku obce na úradnej tabuli obce Jesenské a oznámením na internetovej stránke obce Jesenské.

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi

Uznesenie č. 70/2015

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje**

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 2.2 OP KaHR na realizáciu projektu „**Obnova verejného osvetlenia v obci Jesenské**“, ktorý je realizovaný obcou Jesenské
2. Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
3. Zabezpečenie finančných výdavkov projektu na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

Hlasovanie:

Za :	8	Jednohlasne
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	-	

V Jesenskom, dňa 25.06.2015

Mgr. Gabriel Mihályi