

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 26.04.2018

Uznesenie č. 293/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

a/ **berie na vedomie** správu o činnosti OcÚ, starostu a samosprávy obce Jesenské od posledného zasadnutia OZ 22.03.2018

b/ **berie na vedomie** plnenie uznesení od posledného zasadnutia OZ

Hlasovanie:

Za :	8	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, MVDr. Ľeli, Ing. Pál
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	Csobó

V Jesenskom, dňa 26.04.2018

Mgr. Gabriel Mihályi



Uznesenie č. 294/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

a/ **schvaľuje** Záverečný účet obce Jesenské za rok 2017 a celoročné hospodárenie bez výhrad

b/ **schvaľuje** použitie prebytku v sume 42 191,76 EUR, zisteného podľa ustanovenia §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na : tvorbu rezervného fondu.

c/ obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** správu hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2017

Hlasovanie:

Za :	8	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, MVDr. Ľeli, Ing. Pál
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	Csobó

V Jesenskom, dňa 26.04.2018

Mgr. Gabriel Mihályi



Uznesenie č. 295/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 3

	Rozpočet na rok 2018 v €	Upravený rozpočet na rok 2018 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2018 v €	Rozpočet po zmene rozpočtu na rok 2018 v €
Bežné príjmy	2 592 661,00	2 717 940,55	+13 823,21	2 731 763,76
Bežné príjmy RO	10 030,00	10 030,00		10 030,00
Kapitálové príjmy	900 000,00	900 000,00	+16 626,40	916 626,40
Finančné operácie príjmové	100 000,00	113 912,62		113 912,62
Spolu	3 602 691,00	3 741 883,17	30 449,61	3 772 332,78

	Rozpočet na rok 2018 v €	Upravený rozpočet na rok 2018 v €	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2018 v €	Rozpočet po zmene rozpočtu na rok 2018 v €
Bežné výdavky	1 099 058,00	1 127 509,04	+8923,21	1 136 432,25
Bežné výdavky RO	1 434 377,00	1 545 118,13	0	1 545 118,13
Kapitálové výdavky	1 010 000,00	1 010 000,00	+ 21 526,40	1 031 526,40
Finančné operácie výdavkové	59 256,00	59 256,00	0	59 256,00
Spolu	3 602 691,00	3 741 883,17	30 449,61	3 772 332,78

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 26.04.2018

Hlasovanie:

Za :	8	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, MVDr. Eli, Ing. Pál
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	Csobó

V Jesenskom, dňa 26.04.2018

Mgr. Gabriel Mihályi



Uznesenie č. 296/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** všeobecné záväzné nariadenie č. **40/2018** ktorým sa mení VZN č. 32/2016 o úhradách za služby poskytované obcou.

Hlasovanie:

Za :	7	Barta, , Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, MVDr. Eli, Ing. Pál
Proti :	-	
Zdržal sa :	1	Ing. Feledy
Neprítomní :	1	Csobó

V Jesenskom, dňa 26.04.2018

Mgr. Gabriel Mihályi



Uznesenie č. 297/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

A/ **schvaľuje**

1. Územný plán obce Jesenské, Zmeny a doplnky č. 2
2. spôsob prerokovania návrhu Územného plánu obce Jesenské a rozhodnutie o námietkach a pripomienkach vznesených pri jeho prerokovaní

B/ **uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení obce Jesenské č. **41/2018**, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Jesenské podľa Zmien a doplnkov č. 2

Hlasovanie:

Za :	8	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, MVDr. Eli, Ing. Pál
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	Csobó

V Jesenskom, dňa 26.04.2018

Mgr. Gabriel Mihályi



Uznesenie č. 298/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **berie na vedomie** bez pripomienok hlásenie majetkových priznaní : Mgr. Gabriel Mihályi – starosta

Ing. Tibor Borbás - prednosta

Mgr. Agáta Zimanová - riaditeľka ZŠ maď.

Mgr. Alena Vontorčíková – riaditeľka ZŠ slov.

Ildikó Babušová – riaditeľka ZUŠ

Elena Sekelská – riaditeľka MŠ

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 26.04.2018

Hlasovanie:

Za :	8	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, MVDr. Ľeli, Ing. Pál
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	Csobó

V Jesenskom, dňa 26.04.2018

Mgr. Gabriel Mihályi



Uznesenie č. 299/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** žiadosť pre žiadateľku : Angelika Bánová, ktorá splnila kritériá VZN č. 34/2016 o nakladaní s nájomnými bytmi pre občanov 2 x 4 b. j. na ulici Záhradnej, Čl. II. štandardný režim nakladania s nájomnými bytmi. Nájomný vzťah začína dňom **01.07.2018**.

Hlasovanie:

Za :	8	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, MVDr. Ľeli, Ing. Pál
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	Csobó

V Jesenskom, dňa 26.04.2018

Mgr. Gabriel Mihályi



Uznesenie č. 300/2018

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. k o n š t a t u j e, ž e

- a) nehnuteľnosť – pozemok CKN 50/46, druh pozemku – orná pôda, o výmere 240 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Jesenské, vedený na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti, je svojou výmerou 240 m² málo významný majetok obce,
- b) pozemok menovaný v bode a) je dlhodobo v užívaní vlastníka susednej nehnuteľnosti – Aladára Póloša, nar.: 04.04.1954, bytom Vécsey 606, Jesenské,
- c) užívateľ nehnuteľnosti menovanej v bode a) ponúka výmenou za pozemok CKN 50/46 pozemky (časti pozemkov vo výmere vlastníckeho dielu) EKN 563/1, EKN 559/1, EKN 563/2 a EKN 559/2, ktoré sú v užívaní obce Jesenské a nachádzajú sa v okolí areálu zdravotného strediska a miestneho cintorína,
- d) obec má na ponúkaných pozemkoch v budúcnosti strategické plány (rozšírenie miestneho cintorína)
- e) zámenou predmetného majetku za dodržania ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, by došlo k vhodnému vysporiadaniu majetkovoprávných vzťahov oboch vlastníkov,

2. r o z h o d l o

- a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až e) sú v podmienkach obce Jesenské prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- b) tak, že zámena majetku obce a to nehnuteľnosti CKN 50/46 – orná pôda o výmere 240 m², vedeným na liste vlastníctva číslo 1, za parcely (časti parciel vo výmere spoluvlastníckeho dielu) EKN 563/1, EKN 559/1, EKN 563/2, EKN 559/2, ktoré sú majetkom **Aladára Póloša**, nar.: 04.04.1954, v katastrálnom území Jesenské, sa uskutoční zámenou zmluvou.
- c) cena nehnuteľností s ktorou budú predmety zamenené sa určí po zverejnení zámeru zámeny,
- d) náklady zmluvy znáša obec Jesenské a náklady zápisu vlastníckych práv do katastrálneho operátu znáša žiadateľ.

3. p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d

- a) aby zabezpečil všetky potrebné právne náležitosti súvisiace s prevodom vlastníckeho práva zhora uvedeného majetku obce Jesenské

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 26.04.2018

Hlasovanie:

Za :	8	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, MVDr. Ľeli, Ing. Pál
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	Csobó

V Jesenskom, dňa 26.04.2018

Mgr. Gabriel Mihályi



Uznesenie č. 301/2018

1. k o n š t a t u j e

- a) že nehnuteľnosť – pozemok CKN 173, druh pozemku – záhrada, výmera 438 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Jesenské, vedený na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti, je svojou polohou nevýhodný na správu a používanie Obcou Jesenské
- b) že táto nehnuteľnosť je v užívaní majiteľov susednej stavby rodinného domu pod súpisným číslom 186 na pozemku CKN 186/28 Gabriel Garai viac ako 10 rokov,
- c) že úspešnosť priameho prenájmu tohto majetku obce z dôvodov polohy parcely je málo pravdepodobná,
- d) že súčasný užívateľ pozemok používa ako dvor.

2. r o z h o d l o

- a) tak, že skutočnosti uvedené zhora pod bodmi a) až d) sú v podmienkach obce Jesenské prípady hodné osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- b) tak, že základnými kritériami pri prenájme majetku obce a to nehnuteľnosti – pozemku CKN 173, záhrada o výmere 438 m², vedenom Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor pre katastrálne územie Jesenské, vlastníctvo na základe listu vlastníctva číslo 1, pod B1 budú nasledovné:
- Predmetná nehnuteľnosť sa bude prenajímať za minimálnu cenu 0,10 eur za 1m²/rok, spolu za 43,80 € /rok slovom (štyridsaťtri eur osemdesiat centov),

3. p o v e r u j e o b e c n ý ú r a d

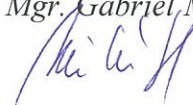
- a) aby zabezpečil všetky potrebné právne a ekonomické záležitosti súvisiace s prenájmom zhora uvedeného majetku obce Jesenské

Hlasovanie:

Za :	8	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, MVDr. Ľeli, Ing. Pál
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	Csobó

V Jesenskom, dňa 26.04.2018

Mgr. Gabriel Mihályi



Uznesenie č. 302/2018

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom **schvaľuje** prijatie úveru vo výške **120 000 EUR** poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s, so sídlom : Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO : 31 575 951, IČ DPH : SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel : Sa, Vložka číslo : 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý terminovaný úver, na účel zabezpečenia financovania investičného projektu : **Rekonštrukcia miestnej komunikácie.**

U Z N E S E N I E
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské
zo dňa 26.04.2018

Hlasovanie:

Za :	8	Barta, Ing. Feledy, Mgr. Veres, Slovák, Czene, Vargová, MVDr. Ēli, Ing. Pál
Proti :	-	
Zdržal sa :	-	
Neprítomní :	1	Csobó

V Jesenskom, dňa 26.04.2018

Mgr. Gabriel Mihályi

