

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 9/2020
zo dňa 26.11.2020

Uznesenie č. 253/2020

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa o činnosti samosprávy obce Jesenské, starostu a obecného úradu od posledného zastupiteľstva konaného dňa 22.10.2020
5. Návrh programového rozpočtu na rok 2021
6. Obecné zastupiteľstvo a činnosť krízového štábu obce – informácie pre členov OZ – 2. vlna pandémie COVID19
7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia obce Jesenské o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce
8. Majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov
9. Ostatné - žiadosti, sťažnosti
10. Rôzne
11. Záver

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje program rokovania.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	1	MVDr. Tomáš Ďeli

V Jesenskom, dňa 26.11.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 254/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje overovateľov zápisnice a zapisovateľa podľa návrhu starostu obce.

Overovatelia zápisnice: Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál

Zapisovateľ: Andrea Kureková

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	1	MVDr. Tomáš Ďeli

V Jesenskom, dňa 26.11.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 9/2020
zo dňa 26.11.2020

Uznesenie č. 255/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení: č. 241 – 252.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	1	MVDr. Tomáš Éli

V Jesenskom, dňa 26.11.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 256/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- berie na vedomie správu o činnosti obecného úradu, starostu a samosprávy obce Jesenské od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 22.10.2020.

Hlasovanie:

Za:	8	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	MVDr. Tomáš Éli
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 26.11.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 257/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- berie na vedomie predbežný návrh rozpočtu na rok 2021 tak, ako ho predložila hlavná kontrolórka obce Jesenské.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, MVDr. Tomáš Éli
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 26.11.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 9/2020
zo dňa 26.11.2020

Uznesenie č. 258/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **berie na vedomie** správu o činnosti krízového štábu obce Jesenské a o prijatých opatreniach na zamedzenie šírenia ochorenia COVID – 19.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, MVDr. Tomáš Éli
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 26.11.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 259/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. berie na vedomie

- a) že, bola **doručená 1** ponuka na uzavretie zmluvy na priamy predaj majetku obce a to novovytvorených pozemkov:
 - CKN 42/26 orná pôda o výmere 805 m² a
 - CKN 42/27 orná pôda o výmere 93 m².

Pozemky vytvorené z pôvodnej parcely CKN 42/3 orná pôda pôvodná výmera 2023 m² geometrickým plánom č. 33547564-46/2020 vyhotoveným dňa 25.09.2020 Jánom Brozmanom – geodetická kancelária Rimavská Sobota úradne overeným dňa 06.10.2020 pod číslom G1-476/2020, vedená Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálnym odborom, vlastníctvo pod B1, vlastník Obec Jesenské, na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celku.

- b) že nasledovná predložená ponuka **spĺňa** podmienky priameho predaja (podľa dátumu prijatia):
 - 1.) dátum: 25.11.2020 meno: PharmDr. Nikoleta Rubint Pálová, bytom J. Jesenského 285, 980 02 Jesenské

2. s c h v a ľ u j e

- a) nasledovné **poradie** ponúk/návrhov v rámci priameho predaja majetku obce Jesenské (v súlade s Podmienkami priameho predaja majetku obce):
 - CKN 42/26
 - CKN 42/27č. 1./ meno: PharmDr. Nikoleta Rubint Pálová, bytom J. Jesenského 285, 980 02 Jesenské
- b) **priamy predaj majetku a právny úkon – prevod majetku obce** Jesenské podľa návrhu kúpnej zmluvy za cenu podľa doručenej ponuky a to 4,90 €/m² plochy, spolu:
 - **CKN 42/26 a CKN 42/27** - 4.400,20 € slovom (štyritisícštyristo eur a dvadsať centov) na základe výsledkov konania o priamy predaj majetku obce v súlade s Podmienkami priameho predaja majetku obce a to:
pre kupujúceho PharmDr. Nikoleta Rubint Pálová, bytom J. Jesenského 285, 980 02 Jesenské

Náklady zápisu prevodu do katastrálneho operátu znáša kupujúci.

- c) Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské konštatuje, že kupujúci nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 písm. a) až f) a ani blízkou osobou osôb uvedených v písmenách a) až f) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 9/2020
zo dňa 26.11.2020

3. **p o v e r u j e** obecný úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpne zmluvy na webovej stránke obce/ resp. v Obchodnom vestníku.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, MVDr. Tomáš Éli
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 26.11.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 260/2020

Obecné zastupiteľstvo obce Jesenské

1. b e r i e n a v e d o m i e

- a) že, bola **doručená 1** ponuka na uzavretie zmluvy na priamy predaj majetku obce a to novovytvoreného pozemku:

- **CKN 145/3, druh pozemku – zastavaná plocha, výmera 122 m²,**

pozemok vytvorený geometrickým plánom číslo: 33547564-47/2020 zhotoveným súkromným geodetom Jánom Brozmanom – geodetická kancelária dňa 29.09.2020, úradne overeným dňa 07.10.2020 pod číslom G1-479/2020 z pôvodnej parcely CKN 145/2 zastavaná plocha pôvodná výmera 241 m². Parcela sa nachádza v katastrálnom území Jesenské, vedená na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti (ďalej len pozemok)

- b) že nasledovná predložená ponuka **nesplňa** podmienky priameho predaja (podľa dátumu prijatia):

1.) dátum: 25.11.2020 meno: Angelika Šárköziová, bytom Sobotská 205/6, 980 02 Jesenské.

2. **neschvaľuje priamy predaj majetku a právny úkon – prevod majetku obce** Jesenské podľa návrhu kúpnej zmluvy za cenu podľa doručenej ponuky a to 3,-- €/m² plochy, spolu:

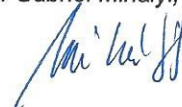
- **CKN 145/3 - 366,-- €** slovom (tristošesťdesiatšesť eur) na základe výsledkov konania o priamy predaj majetku obce a to z dôvodu, že ponúknutá cena je nižšia ako cena, ktorá bola určená znaleckým posudkom, ktorý bol vypracovaný znalcom Ing. Priškou Pavlíkovou dňa 10.11.2020 a to **5,27 €/m²**, slovom (päť eur dvadsaťsedem centov za m² plochy) a ktorá bola v podmienkach priameho predaja majetku obce určená ako najnižšia cena.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, MVDr. Tomáš Éli
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 26.11.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 9/2020
zo dňa 26.11.2020

Uznesenie č. 261/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** žiadosť Róberta Lakatoša, bytom Družstevná 43/66, Jesenské o návratnú finančnú výpomoc na nákup palivového dreva v sume 150,- eur.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, MVDr. Tomáš Éli
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 26.11.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 262/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** žiadosť Róberta Matoviča, bytom Družstevná 22, Jesenské, o návratnú finančnú výpomoc na nákup palivového dreva v sume 60,- eur.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, MVDr. Tomáš Éli
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 26.11.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.



Uznesenie č. 263/2020

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** žiadosť Evy Váradiovej, bytom Družstevná 112/37, Jesenské, o započítanie sumy 291,66 eur vynaloženej na nákup a výmeny vchodových dverí na nájomnom byte do úhrad nájomného za prenajímaný byt.

Hlasovanie:

Za:	9	Gabriel Czene, Ing. Péter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Zuzana Csobó, Ladislav Barta, Ing. Ján Albert, Ondrej Kurek, Ing. Attila Pál, MVDr. Tomáš Éli
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	-	

V Jesenskom, dňa 26.11.2020

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

