

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 3/2021
zo dňa 22.4.2021

Uznesenie č. 311/2021

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Správa o činnosti samosprávy obce Jesenské, starostu a obecného úradu od posledného zasadnutia konaného dňa 25.3.2021
5. Možnosti financovania sociálneho bývania a prestupného bývania – z dôvodu nedostatku zdrojov, hľadanie východísk
6. Plánovanie prípravy projektovej dokumentácie a doplnky k ÚPD – zdravotné stredisko, komunikácia Cifra, kúrenie ZŠ JJ, verejné osvetlenie miestne časti, malé trhovisko, urnový háj, ver. hygienické zariadenie.
7. Majetkové priznania vedúcich zamestnancov
8. Obecné zastupiteľstvo a činnosť krízového štábu obce v prípade mimoriadnych situácií – informácie pre členov OZ
9. Ostatné - žiadosti, sťažnosti
10. Rôzne
11. Záver

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje program rokovania.

Hlasovanie:

Za:	6	Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Attila Pál, Ladislav Barta, Zuzana Csobó,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	Ing. Ján Albert, MVDr. Tomáš Éli, Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č.312 /2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje overovateľov zápisnice a zapisovateľa podľa návrhu starostu obce.

Overovatelia zápisnice: Ing. Peter Varga, Zuzana Csobó

Zapisovateľ: Andrea Kureková

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Albert, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Éli, Ing. Attila Pál, Ladislav Barta, Zuzana Csobó, Ondrej Kurek
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	3	Ing. Ján Albert, MVDr. Tomáš Éli, Ondrej Kurek

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 3/2021
zo dňa 22.4.2021

Uznesenie č. 313/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení č. 298/2021 až 310/2021.

Hlasovanie :

Za:	7	Ladislav Barta, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Attila Pál, Ondrej Kurek, Zuzana Csobó,
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomní pri hlasovaní:	2	Ing. Ján Albert, MVDr. Tomáš Ēli

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 314/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- berie na vedomie správu o činnosti obecného úradu, starostu a samosprávy obce Jesenské od posledného zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 25.3.2021.

Hlasovanie :

Za:	7	Ladislav Barta, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, Ing. Attila Pál, Ondrej Kurek, Zuzana Csobó
Proti:	-	
Zdržal sa:	1	MVDr. Tomáš Ēli
Nehlasovali:	-	
Neprítomná pri hlasovaní:	1	Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 315/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje návrh postupu pri možnostiach financovania sociálneho bývania a prestupného bývania – z dôvodu nedostatku zdrojov, hľadanie východísk; alt.1-znížiť cenu realizácie stavby v rámci VO, alt.2 - v prípade nedostatku finančných prostriedkov na realizáciu vrátiť NFP resp. vypovedať Zmluvu o NFP

Hlasovanie :

Za:	6	Ladislav Barta, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Ēli, , Ing. Attila Pál, Ondrej Kurek, Zuzana Csobó
Proti:	-	
Zdržal sa:	2	Gabriel Czene, Ing. Peter Varga,
Nehlasovali:	-	
Neprítomná pri hlasovaní:	1	Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 316/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- schvaľuje prípravu investičných projektov a to na prípravu; PD na rekonštrukciu komunikácie – miestna časť Cifra, PD na kúrenie ZŠ Janka Jesenského, PD na zefektívnenie verejného osvetlenia obce a miestnych častí (Cifra, Barta a Ivanovo), PD v centre obce na malé trhovisko, PD urnový háj v cintoríne

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 3/2021
zo dňa 22.4.2021

- **schvaľuje nákup** a umiestnenie verejného hygienického zariadenia (štandard) v kultúrno-športovom areáli.

Hlasovanie :

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Éli, , Ing. Attila Pál, Ondrej Kurek, Zuzana Csobó
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomná pri hlasovaní:	1	Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 317/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **berie na vedomie** bez pripomienok hlásenie majetkových priznaní :
 - o Mgr. Gabriel Mihályi, PhD. – starosta obce,
 - o Ing. Tibor Borbás - prednosta obecného úradu,
 - o Mgr. Zsuzsanna Pesty - Mag - riaditeľka ZŠ Viktora Szombathyho,
 - o Mgr. Alena Vontorčíková – riaditeľka ZŠ Janka Jesenského,
 - o Bc. Roland Horváth, Dis. – riaditeľ ZUŠ,
 - o Bc. Alžbeta Mihályiová – riaditeľka MŠ.

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Éli, , Ing. Attila Pál, Ondrej Kurek, Zuzana Csobó
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomná pri hlasovaní:	1	Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 318/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **berie na vedomie** správu o činnosti krízového štábu obce Jesenské a o prijatých opatreniach na zamedzenie šírenia ochorenia COVID – 19.

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Éli, , Ing. Attila Pál, Ondrej Kurek, Zuzana Csobó
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomná pri hlasovaní:	1	Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 3/2021
zo dňa 22.4.2021

Uznesenie č. 319/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** zrušenie elokovaného pracoviska pre Materskú školu – Óvoda na ulici Mieru 231, 980 02 Jesenské, z dôvodu rozšírenia kapacity Materskej školy – Óvoda v hlavnej budove na ulici Školskej.

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Éli, , Ing. Attila Pál, Ondrej Kurek, Zuzana Csobó
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná pri hlasovaní:	1	Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 320/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

1. schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Jesenské pod č. 302/2021 zo dňa 25.03.2021.

predaj a prevod majetku obce Jesenské a návrh kúpnej zmluvy:

predmetom prevodu vlastníctva je nehnuteľnosť – pozemok CKN 186/14, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria, o výmere 91 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Jesenské, vedený na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti.

V prospech kupujúcich:

Mgr. František Balázs r. Balázs, narodený: 08.02.1986 a manželka Denisa Balázsová, rodená Váradiová, narodená: 03.05.1987, obaja trvale bytom: Rimavská 211/26, 980 02 Jesenské, občania Slovenskej republiky

Za kúpnu cenu 4,-- € za m² plochy, t. j. 364,-- € slovom (tristošesťdesiatštyri eur) za celú nehnuteľnosť, náklady vkladu zápisu do katastrálneho operátu budú znášať kupujúci.

- 2. **poveruje obecný úrad**, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Éli, , Ing. Attila Pál, Ondrej Kurek, Zuzana Csobó
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná pri hlasovaní:	1	Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 3/2021
zo dňa 22.4.2021

Uznesenie č. 321/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

1. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Jesenské pod č. 303/2021 zo dňa 25.03.2021.

predaj a prevod majetku obce Jesenské a návrh kúpnej zmluvy:

predmetom prevodu vlastníctva je nehnuteľnosť – pozemok CKN 186/21, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 588 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Jesenské, vedený na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti.

V prospech kupujúcich:

Alfréd Kovács r.Kovács, narodený: 03.01.1965 a manželka Júlia Kováčsová, rodená Csanková, narodená: 29.06.1968, obaja trvale bytom: Rimavská 183/14, 980 02 Jesenské, občania Slovenskej republiky

Za kúpnu cenu 4,-- € za m² plochy, t. j. 2352,-- € slovom (dvetisícristopäťdesiatdva eur) za celú nehnuteľnosť, náklady vkladu zápisu do katastrálneho operátu budú znášať kupujúci.

2. **p o v e r u j e obecný úrad**, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil kúpnu zmluvu na webovej stránke obce.

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Éli, , Ing. Attila Pál, Ondrej Kurek, Zuzana Csobó
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná pri hlasovaní:	1	Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 322/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

1. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a ods. 8 písm. e/ zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Jesenské pod č. 307/2021 zo dňa 25.03.2021.

zámenu, prevod majetku obce Jesenské a návrh zámennej zmluvy:

predmetom zámeny a prevodu vlastníctva sú nehnuteľnosti vedené Okresným úradom v Rimavskej Sobote – katastrálny odbor pre katastrálne územie Jesenské.

1. Nehnuteľný majetok obce:

- pozemok CKN 370/1, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 2182 m²,
- pozemok CKN 370/5, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 260 m²,
- pozemok CKN 370/11, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 39 m²,

Výmera pozemkov spolu 2481 m²

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 3/2021
zo dňa 22.4.2021

nehnutelnosti sa nachádzajú v katastrálnom území Jesenské, vedené na liste vlastníctva číslo 1, vlastníctvo pod B1, vlastník – Obec Jesenské, Sobotská 10, Jesenské, vlastnícky podiel 1/1, t. j. v celosti sú majetkom, ktorý obec v súčasnej dobe nevyužíva na verejnoprospešný účel ani v budúcnosti neplánuje využívať pre verejnosť a služby verejnosti.

2. Nehnuteľný majetok Attilu Bencsa, nar.: 22.12.1973, pre katastrálne územie Jesenské:

- pozemok EKN 571/3, druh pozemku – orná pôda o výmere 524 m² vedený na LV 1302 podiel 1/1
- pozemok EKN 560/1, druh pozemku – orná pôda o výmere 228 m² vedený na LV 1302 podiel 1/1
- pozemok EKN 560/2, druh pozemku – orná pôda o výmere 211 m² vedený na LV 1302 podiel 1/1
- pozemok EKN 582/1, druh pozemku – orná pôda o výmere 295 m² vedený na LV 1302 podiel 1/1
- pozemok EKN 582/2, druh pozemku – orná pôda o výmere 267 m² vedený na LV 1302 podiel 1/1
- pozemok EKN 563/1, druh pozemku – orná pôda o výmere 248 m² vedený na LV 2450 podiel 1/4
- pozemok EKN 563/2, druh pozemku – orná pôda o výmere 215 m² vedený na LV 2450 podiel 1/4
- pozemok CKN 373/3, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 525 m² vedený na LV 1302 podiel 1/1
- pozemok CKN 373/5, druh pozemku – zastavaná plocha o výmere 188 m² vedený na LV 1302 podiel 1/1

Výmera pozemkov spolu 2353,75 m²

Rozdiel vo výmere pozemkov 127,25 m² v prospech Attilu Bencsa bude vyrovnaný finančne za cenu 4,-- €/m², t. j. 509,--€ spolu (slovom päťstodevät eur).

2. **p o v e r u j e obecný úrad**, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia a zverejnil zámennú zmluvu o prevode majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa na webovej stránke obce.

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Ēli, , Ing. Attila Pál, Ondrej Kurek, Zuzana Csobó
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná při hlasování:	1	Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 323/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

- **schvaľuje** zvýšenie úväzku hlavnej kontrolórky z 0,2 na 0,4 s účinnosťou od 01.05.2021.

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Ēli, , Ing. Attila Pál, Ondrej Kurek, Zuzana Csobó
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Nepřítomná při hlasování:	1	Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

Uznesenie č. 324/2021

Obecné zastupiteľstvo v Jesenskom

U Z N E S E N I A
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Jesenské č. 3/2021
zo dňa 22.4.2021

- **schvaľuje** vystavenie písomného súhlasu Obce Jesenské, ako výlučného vlastníka nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza na adrese Mieru 246, 980 02 Jesenské t.j. Zdravotné stredisko Jesenské, katastrálne územie Jesenské, vedená na liste vlastníctva číslo 1, pre novozaloženú spoločnosť DouVít s.r.o., so sídlom Mieru 246, 980 02 Jesenské, aby uvedená nehnuteľnosť bola zapísaná a vedená ako sídlo tejto spoločnosti.

Hlasovanie:

Za:	8	Ladislav Barta, Gabriel Czene, Ing. Peter Varga, Mgr. Ferdinand Veres, MVDr. Tomáš Éli, , Ing. Attila Pál, Ondrej Kurek, Zuzana Csobó
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nehlasovali:	-	
Neprítomná pri hlasovaní:	1	Ing. Ján Albert

V Jesenskom, dňa 22.4.2021

Mgr. Gabriel Mihályi, PhD.

